ZWINGENBERG

Modernes Leben in historischen Mauern

WIRTSCHAFTSREGION BERGSTRASSE
METROPOLEPOSITION
GREATER FRANKFURT- HEIDELBERG AREA

GEWERBEFLÄCHEN

Gewerbegebiet „Gernsheimer Straße“

Ausweisung laut BauNVO	GE
Verfügbare Fläche ca.	7.500 m² (in Planung)
Grundstückspreis ca.	Preis auf Anfrage

B.R.A.I.N. AG

Ralf Barthel

UNTERNEHMEN

B·R·A·I·N

RESINEX

SurTec

PWT

LORYMA Ingredients

INFRASTRUKTUR

Autobahnanschluss	A 5 direkt
Anschluss Bundesstraße	B 3 direkt
Frankfurt Airport	in 25 Minuten
Bahnhof Zwingenberg	in 700 m
Rheinhäfen	
Gernsheim	in 13 km
Mannheim	in 36 km

INFO

Daten & Fakten

Einwohnerzahl ca.	7.500
Gewerbesteuer	380 Prozent
Branchenschwerpunkte	Biotechnologie, Life Sciences, Chemie, Wasser- und Abwassertechnik

Stadt Zwingenberg
Dr. Sebastian Clever, Bürgermeister
+49 (0)6251-70 03 27 | buergermeister@zwingenberg.de

INVESTORENSERVICE

Wirtschaftsregion Bergstraße

IHRE ANSPRECHPARTNER

Dr. Matthias Zürker
Geschäftsführer
+49 (0)6252-689 29 0
matthias.zuerker@wr-bergstrasse.de

Für weitere Informationen
besuchen Sie unsere Website unter
www.wirtschaftsregion-bergstrasse.de

Als regionale Wirtschaftsförderung begleiten wir Sie und bieten Ihnen einen zuverlässigen Service aus einer Hand. Wir beraten Sie gerne bei allen Fragen zur Ansiedlung in der Wirtschaftsregion Bergstraße.

Vereinbaren Sie einen ersten Beratungstermin!

WIRTSCHAFTSREGION
BERGSTRASSE
METROPOLEPOSITION
GREATER FRANKFURT - HEIDELBERG AREA

UNSERE SERVICES FÜR SIE

Sie bekommen Unterstützung bei der Auswahl des passenden Gewerbegebiets und Grundstücks. Wir vermitteln die Kontakte zu den Grundstückseigentümern sowie zu der Stadt- und Gemeindeverwaltung.

Nutzen Sie unseren direkten Draht zu Bauaufsicht und Bauleitplanung des Kreises Bergstraße für eine schnelle Baugenehmigung.

Wir unterstützen Sie bei einem erforderlichen BImSch-Verfahren und begleiten Sie zum Regierungspräsidium Darmstadt. Profitieren Sie von unseren Kontakten zur Unteren und Oberen Naturschutzbehörde.

Auf Wunsch unterstützen wir potenzielle Investoren bei der Auswahl eines geeigneten Projektentwicklers und Bauträgers aus unserem Kontaktpool.

Unsere Innovation: als besondere Serviceleistung organisieren wir einen „Investorenpitch“, bei dem sich bis zu 20 nationale und internationale Projektentwickler und Bauträger bei dem zukünftigen Mieter persönlich vorstellen können.

Profitieren Sie von unserem Know-how und unseren Kontakten zu Hessen Trade & Invest, dem RKW, der WIBank, der IHK Darmstadt Rhein Main Neckar und der Handwerkskammer Rhein-Main.

In Zusammenarbeit mit Neue Wege Kreis Bergstraße – Kommunales Jobcenter helfen wir Ihnen bei der Suche nach geeigneten Arbeitskräften. Nutzen Sie unser Job-Portal für Fach- und Führungskräfte.