

Öffentliche Auftaktveranstaltung zur Gestaltung von Rodaus Mitte

am 4. April 2019 um 19.30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Rodau



Vorstellen - Beratung und Planung

Büro Eichler + Schauss,
Architekten und Stadtplaner
Darmstadt

Vorstellen - Moderation und Beratung



Wir unterstützen Sie bei der Verständigung und Kooperation in Planungs- und Umsetzungsprozessen der Regional-, Kommunal- und Landschaftsentwicklung.

Regional- und Kommunalentwicklung

- Regionalförderung/ -entwicklung
- Stadtentwicklungsplanungen
- Dorfentwicklung/ IKEK
- Verkehrsplanungen

Landnutzung und Landschaftsentwicklung

- Naturschutz und Landschaftsplanung
- Agrarplanungen
- Gewässer- und Wasserhaushaltsschutz
- Bodenschutz



Begrüßung

Bürgermeister Dr. Habich

Aufgabenstellung und inhaltliche Impulse

Büro Eichler + Schauss,
Architekten und Stadtplaner
Darmstadt

Machen Sie mit, damit Sie ...

- ... informiert sind
- ... mitreden und diskutieren können
- ... gemeinschaftlich tragfähige Lösungen entstehen
- ... Ihre Vorschläge in die Entscheidung einbezogen werden, soweit es geht
- ... zügiger gehandelt werden kann, wenn es soweit ist

Denn Rodau sind alle.



Unterschiedliche Sichtweisen & Interessen ... sind wichtig ...



Eigentümer_innen u. Angehörige

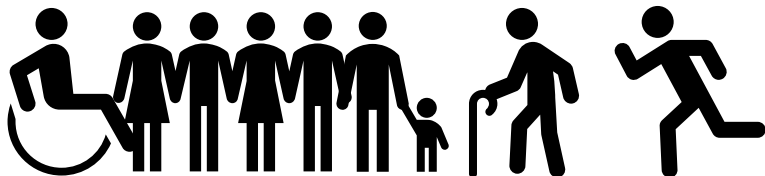
- Individuelle Grundstücksverhältnisse und Gestaltungswünsche
- Erwartungen Angehörige



Allg. Öffentlichkeit und Vertreter_innen des allgemeinen Interesses

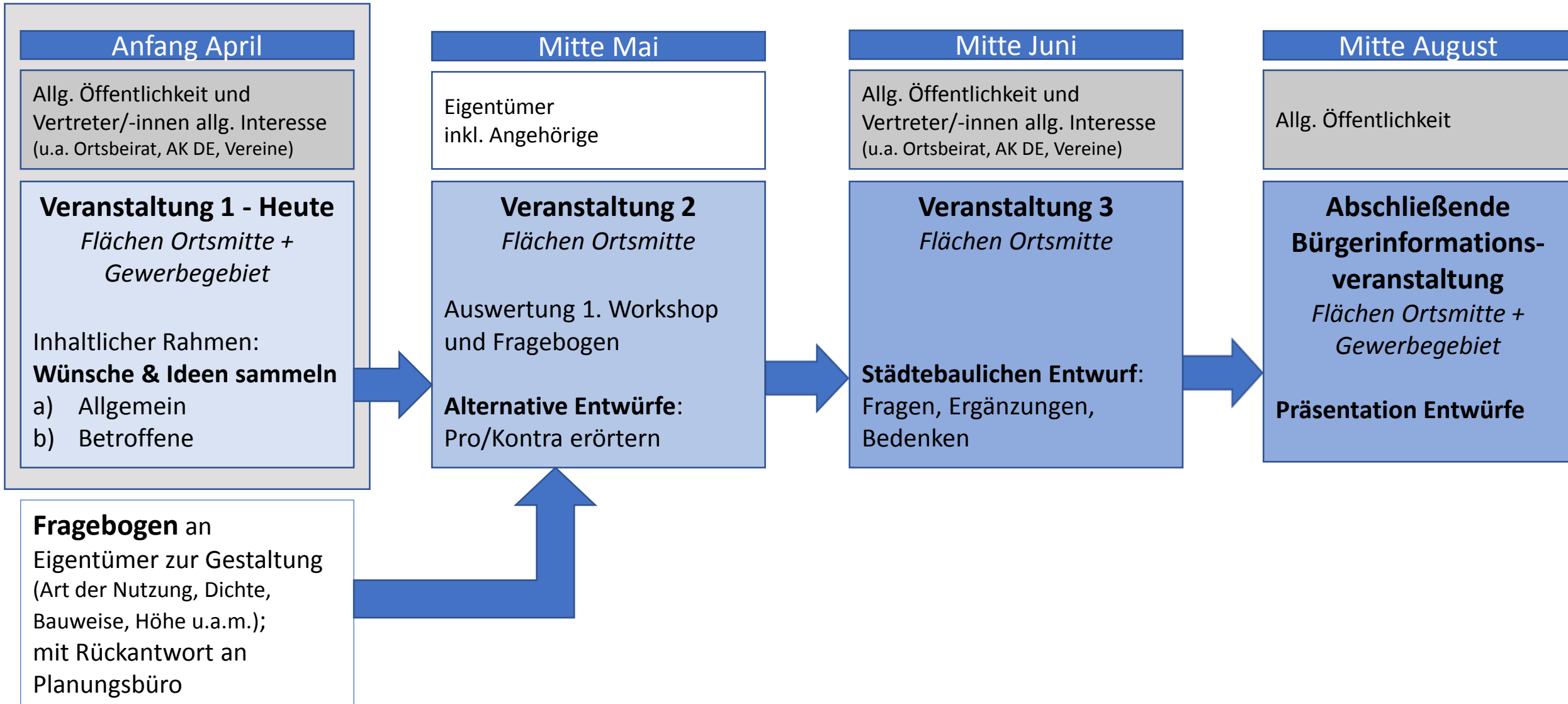
u.a. Ortsbeirat, AK DE, Vereine

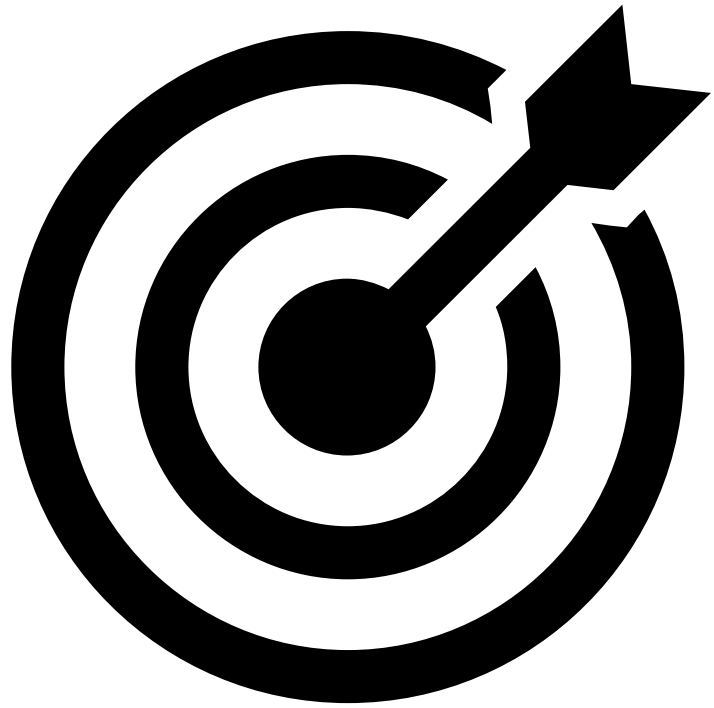
Kinder, Jugend, Mittleres Alter, Ältere



Allseitiges Zuhören, Offenheit und Verständnis – auch bei Emotionen – sind der Schlüssel für ein gutes Miteinander und tragfähige Lösungen! Konflikte als Chance begreifen!

Beteiligungsschritte zur Gestaltung von Rodaus Mitte



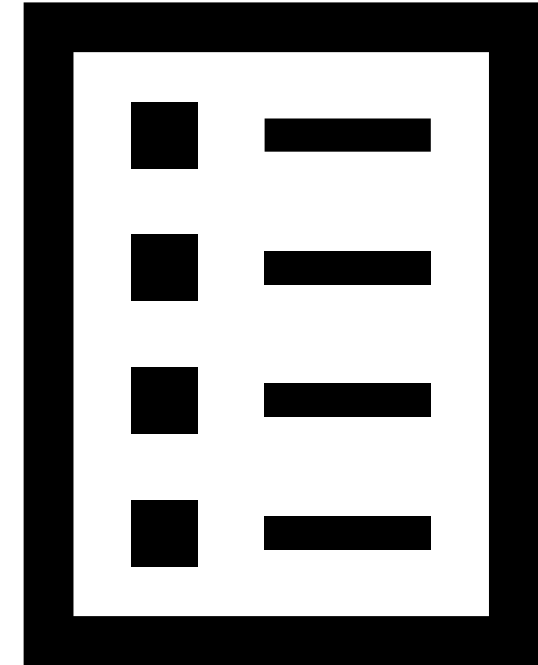


Ziele für heute:

- Informieren
- Erste Wünsche und Ideen für den städtebaulichen Entwurf sammeln

Programm

- (1) Vorstellung der beauftragten Büros
- (2) Begrüßung
- (3) Aufgabenstellung und inhaltliche Impulse
- (4) Überblick über Beteiligungsschritte und weiteren Ablauf**
- (5) Ihre Wünsche & Anforderungen an die Flächen in der Ortsmitte und im Gewerbegebiet**
- (6) Ergebnisse
- (7) Weitere Beteiligung
- (8) Abschluss



Ihre Wünsche & Ideen

... wollen wir gern aufnehmen!

**Welche Wünsche, Bedarfe, Anregungen für die Flächen in der Ortsmitte haben Sie?
Welche Ziele?**

Wand 1: Art der Bebauung

Wand 2: Erschließung der Grundstücke: Fußgänger-, Rad- und Kfz-Verkehr

Wand 3: Naturschutz, Klimaschutz, Begrünung

Welche Vorstellungen und Anregungen haben Sie für das Gewerbegebiet?

= Wand 4



Pro Karte bitte nur
ein Thema/ einen
Gedanken!

Ergebnisse

Flächen in der Ortsmitte/ Kerngebiet:

Wand 1: Art der Bebauung

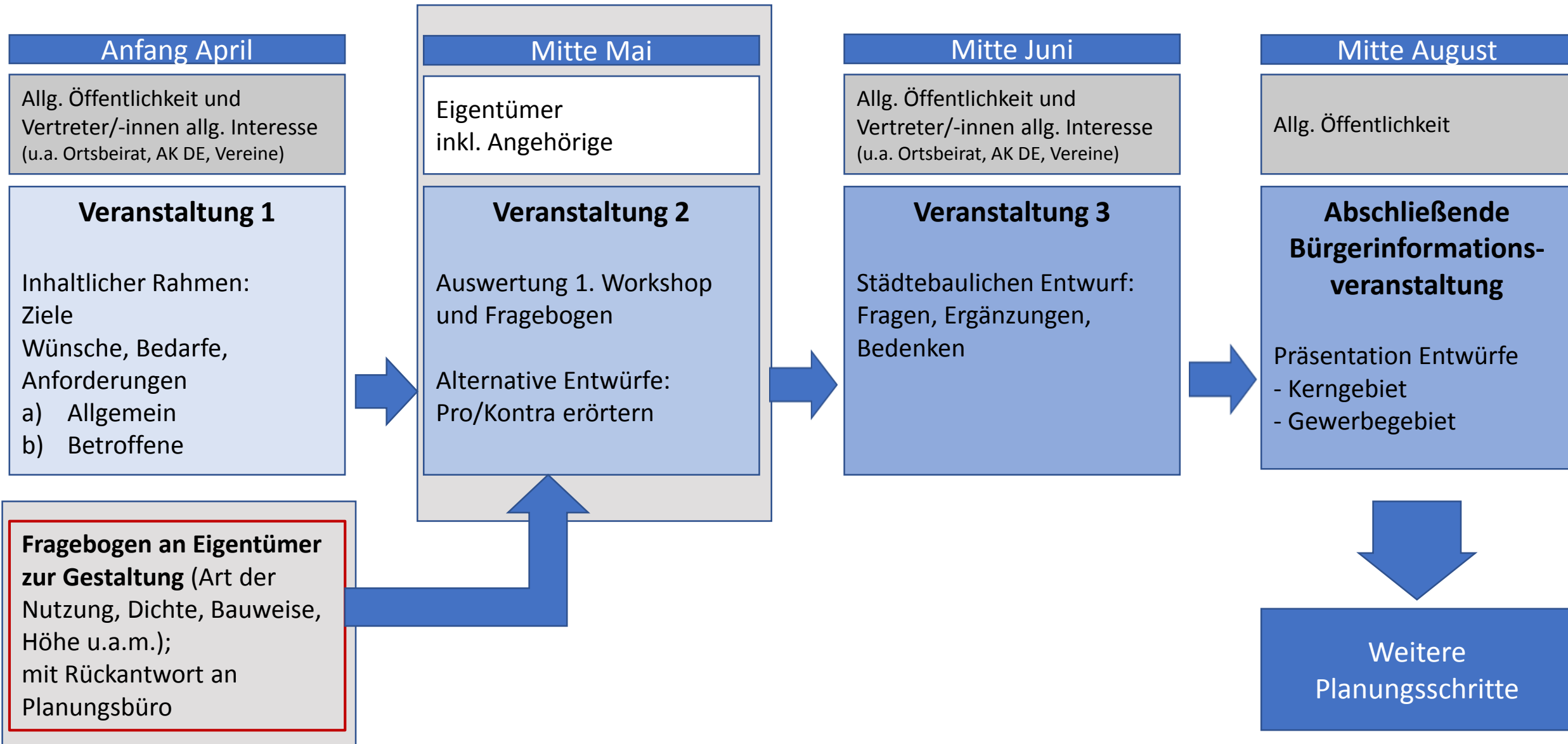
Wand 2: Erschließung der Grundstücke;
Fußgänger-, Rad- und Kfz-Verkehr

Wand 3: Naturschutz, Klimaschutz, Begrünung

Gewerbegebiet:

Wand 4: Gewerbegebiet

Weitere Beteiligung zur Gestaltung von Rodaus Mitte



Eigentümerfragebogen

- Grundstückseigentümer_innen innerhalb der blauen Linie
- Bitte bleiben Sie einen Moment hier und nehmen Sie Ihren Fragebogen mit!

Herzlichen Dank!

Auf Wiedersehen am ... Mai:
Grundstückseigentümer_innen und Angehörige
Im Juni dann wieder alle Interessierten!



Abschluss

Bürgermeister Dr. Habich

Eigentümerfragebogen

- Grundstückseigentümer_innen innerhalb der blauen Linie
- Bitte bleiben Sie einen Moment hier und nehmen Sie Ihren Fragebogen mit!

Herzlichen Dank!

Auf Wiedersehen am Mai
Grundstückseigentümer_innen und Angehörige
Im Juni dann wieder alle Interessierte!

