Artenschutzfachliche Potentialanalyse Bebauungsplan Nr. ZW30 "Östlich auf der Heide und nördlich der Orbisstraße"

Stadt Zwingenberg

Antragsteller: SCHWEIGER + SCHOLZ

Ingenieurpartnerschaft mbB - Beratende Ingenieure

Goethestraße 11 64625 Bensheim

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Traisaer Brunnengasse 12

64367 Mühltal Tel.: 0176/46792029 f.golla@posteo.de

Mühltal, den 03.06.2024



Inhaltsverzeichnis

1.	Einleitung	4
	1.1 Anlass und Aufgabenstellung	4
	1.2 Untersuchungsgebiet	5
2.	Rechtliche Grundlagen	7
3.	Methodik und Bestandserfassung	10
	3.1 Datengrundlage	10
4.	Wirkfaktoren	11
	4.1 Baubedingte Wirkfaktoren	11
	4.2 Anlagebedingte Wirkfaktoren	11
	4.3 Betriebsbedingte Wirkfaktoren	12
5.	Abschichtung	12
	5.1 Gebietsbeschreibung	12
	5.2 Betrachtungsrelevanz der Artengruppen	22
	Tiergruppenspezifische Bewertung des vorliegenden Habitatpotentials (Wirkungsanal)	
	6.1 Vogelarten	2 4
	6.1.1 Artenschutzrechtliche Prüfung Vogelarten	28
	6.1.2 Häufige und Verbreitete Vogelarten (vereinfachtes Verfahren)	30
	6.1.3 Zusammenfassung über die Betroffenheit von Arten mit ungünstig-unzureicher Erhaltungszustand	
	6.1.4 Zusammenfassung über die Betroffenheit von Arten mit ungünstig-unzureicher Erhaltungszustand	nder
	6.2 Fledermausarten	43
	6.3 Reptilien	44
7.	Maßnahmen zur Vermeidung und Ausgleich	45
	7.1 Vermeidungsmaßnahmen	45
	7.2 Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF-Maßnahmen)	48



7.3 Habitatverbessernde Maßnahmen (Empfehlung)	49
8. Fazit	50
9. Quellen	52
10. Prüfbogen der formalen Artenschutzprüfung	54
10.1 Grünfink	54
10.2 Heckenraunelle	57
10.3 Star	59
10.4 Girlitz	61
10.5 Stieglitz	63
10.6 Türkentaube	66
10.7 Zauneidechse	68
10.8 Arten mit Bindung an Baumhöhlen sowie Spaltenquartiere (Gruppenbet	rachtung)71



1. Einleitung

1.1 Anlass und Aufgabenstellung

Die Nieder-Ramstädter Diakonie betreibt seit mehreren Jahrzehnten einen Standort am östlichen Stadtrand Zwingenbergs, der seit den neunziger Jahren der Diakonie zu sozialpädagogischen Zwecken diente. Vertreter der Nieder-Ramstädter Diakonie teilten der Verwaltung mit, dass der Standort "Auf der Heide 7" komplett aufgegeben wird und das Grundstücks Nr. 76/1 vorrangig zum Zwecke der Wohnbebauung veräußert werden soll. Das Hauptgebäude auf o.g. Grundstück ist ein Kulturdenkmal und wurde nach Plänen von Heinrich Metzendorf 1912/13 errichtet und wurde seither zu verschiedenen Zwecken genutzt. (Quelle: Denkmalverzeichnis Land Hessen). Die Diakonie kündigte die Schließung bzw. die Nutzungsaufgabe an. Für die Fläche der "Orbishöhe" sowie der umliegende Wohngebietsflächen besteht kein rechtswirksamer Bebauungsplan, der das Gelände im Rahmen eines Allgemeinen Wohngebiets regelt. Im Flächennutzungsplan der Stadt Zwingenberg ist die Fläche der "Orbishöhe" als "Schule für Lerntherapie" festgesetzt. Die angrenzende Bebauung ist im Flächennutzungsplan (FNP) als Wohnflächen ausgewiesen. Die Stadt Zwingenberg beabsichtigt, die Flächen der "Orbishöhe" einschließlich der angrenzenden Wohnbebauung städtebaulich zu ordnen bzw. zu überplanen. Hierbei sollen folgende Belange bei der Planung eine besondere Berücksichtigung finden:

- Denkmalschutz für das Hauptgebäude, keine dominierende Nachbarbebauung
- besondere städtebauliche Hang-Lage mit Übergang in die freie Landschaft
- Schutzanspruch der umliegenden Wohnnutzung (Reines Wohngebiet),
- ökologische Wertigkeit der Gärten, Brach- und Waldflächen beibehalten bzw. zu regeln,
- geregelte Neubebauung ohne dominierende Neubebauung zum Einzeldenkmal

Im Rahmen des Bebauungsplanes sollen auch östlich der bestehenden Metzendorfvilla Wohnbauflächen entstehen und hochwertige Wohnräume geschaffen werden. Die geplanten Baufenster schließen mit dem bestehenden Stadtrand in einer Linie ab und fügen sich so passend in die bestehenden Siedlungsstrukturen ein. Die Neubauten sollen sich jedoch nicht nur aus struktureller Sicht, sondern auch durch optische Aspekte an die bestehende Bebauung

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite 4 von 72



anpassen. Somit werden im Bebauungsplan einige gestalterische Festsetzungen getroffen. Aktuelle Pläne sind dem Bearbeiter Stand 30.03.2023 nicht bekannt.

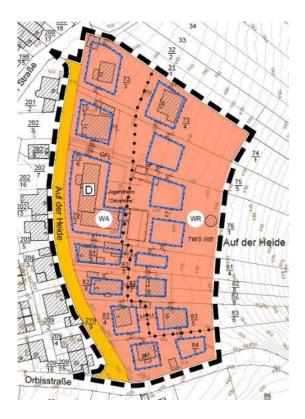


Abbildung 1 Ausschnitt Bebauungsplan Nr.??? "Östlich auf der Heide und nördlich der Orbisstraße" (Stand: Dezember 2022 SCHWEIGER + SCHOLZ)

In diesem Fachbeitrag wird das artenschutzrechtliche Konfliktpotenzial des geplanten Bauvorhabens ermittelt sowie artspezifisch bewertet. Die zu prüfende Fläche bzw. der Untersuchungsraum entspricht dem rot markierten Bereich (siehe Abbildung 3). Angrenzende Bereiche wurden zur Komplementierung der Bewertung ebenfalls begutachtet. Schwerpunkt und Ziel dieses Gutachtens ist die Prüfung, inwieweit das Vorhaben mit den Anforderungen des § 44 BNatSchG vereinbar ist. Dabei ist zu ermitteln, ob vorhabenbedingt Auswirkungen zu erwarten sind, die unter die dort genannten Verbotstatbestände fallen. Sollte dies der Fall sein, so ist für die relevanten Arten zu prüfen, ob diese mittels entsprechender Vermeidungs- oder vorgezogener Ausgleichsmaßnahmen vermieden bzw. vollständig kompensiert werden können oder Voraussetzungen für eine Ausnahme nach § 45 (7) BNatSchG gegeben sind.

1.2 Untersuchungsgebiet

Das Untersuchungsgebiet befindet sich nordöstlich in der Gemeinde Zwingenberg im südhessischen Kreis Bergstraße. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst nach der

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **5** von **72**



aktuellen Liegenschaftskarte folgende Grundstücke: Gemarkung Zwingenberg, Flur 3, Flurstücke Nr. 73/3, 73/4, 75/7 (teilweise), 75/6, 76/1 (teilweise), 79/2, 81/3, 81/4 (teilweise), 82/5 - 82/7, 82/8 & 82/9 (teilweise), 83/4, 83/5 und 84/1 (teilweise). Es befindet sich am Rand von bebauten Flächen, im Westen, und grenzt östlich - mit einem Übergang aus Streuobstwiese - an den Odenwald.



Abbildung 2 Lage des Vorhabens (Quelle: OpenStreetMap)



Abbildung 3 Luftbild mit Untersuchungsgebiet (Quelle: Google Satellite)

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **6** von **72**

1

2. Rechtliche Grundlagen

Zum Schutz wild lebender Tier- und Pflanzenarten vor Beeinträchtigungen durch den

Menschen sind auf gemeinschaftsrechtlicher und nationaler Ebene umfangreiche Vorschriften

erlassen worden. Europarechtlich ist der Artenschutz in den Artikeln 12, 13 und 16 der

Richtlinie 92/43/EWG des Rates zur Erhaltung der natürlichen Lebensräume sowie der wild

lebenden Tiere und Pflanzen vom 21.05.1992 -FFH-Richtlinie -(ABI. EG Nr. L 206/7) sowie in

den Artikeln 5 bis 7 und 9 der Richtlinie 79/409/EWG des Rates über die Erhaltung der wild

lebenden Vogelarten vom 02.04.1979 -Vogelschutzrichtlinie- (ABI. EG Nr. L 103) verankert.

Aufgrund der Vorgaben des Europäischen Gerichtshofes (EuGH) im Urteil vom 10.01.2006 (C-

98/03) wurde das Bundesnaturschutzgesetz in 2007 neugefasst -am 29. Juli 2009 (BGBl. I S.

2542) als Art. 1 zur Neuregelung des Rechts des Naturschutzes und der Landschaftspflege -

verabschiedet. Diese Neuregelung tritt am 01. März 2010 in Kraft.

Alle Gesetzeszitate beziehen sich im Folgenden -falls nicht anders angegeben -auf diese

Neuregelung.

Der Bundesgesetzgeber hat durch die Neufassung zum Abschnitt 3 Besonderer Artenschutz

BNatSchG die europarechtlichen Regelungen zum Artenschutz, die sich aus der FFH-Richtlinie

und der Vogelschutzrichtlinie ergeben, umgesetzt. Dabei hat er die Spielräume, die die

Europäische Kommission bei der Interpretation der artenschutzrechtlichen Vorschriften

zulässt, rechtlich abgesichert.

Die artenschutzrechtlichen Verbotstatbestände des § 44 Abs. 1 i.V. mit Abs. 5 sind

folgendermaßen gefasst:

"Es ist verboten,

1. wild lebenden Tieren der besonders geschützten Arten nachzustellen, sie zu fangen, zu

verletzen oder zu töten oder ihre Entwicklungsformen aus der Natur zu entnehmen, zu

beschädigen oder zu zerstören,

2. wild lebende Tiere der streng geschützten Arten und der europäischen Vogelarten

während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser-, Überwinterungs-und

Wanderungszeiten erheblich zu stören; eine erhebliche Störung liegt vor, wenn sich

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

durch die Störung der Erhaltungszustand der lokalen Population einer Art verschlechtert,

3. Fortpflanzungs-oder Ruhestätten der wild lebenden Tiere der besonders geschützten

Arten aus der Natur zu entnehmen, zu beschädigen oder zu zerstören,

4. wild lebende Pflanzen der besonders geschützten Arten oder ihre Entwicklungsformen

aus der Natur zu entnehmen, sie oder ihre Standorte zu beschädigen oder zu zerstören."

Diese Verbote werden um den für Eingriffsvorhaben relevanten Absätze 5, 6 des § 44 ergänzt:

<u>Abs. 5:</u>

Für nach § 15 Absatz 1 unvermeidbare Beeinträchtigungen durch Eingriffe in Natur und

Landschaft, die nach § 17 Absatz 1 oder Absatz 3 zugelassen oder von einer Behörde

durchgeführt werden, sowie für Vorhaben im Sinne des § 18 Absatz 2 Satz 1 gelten die Zugriffs-

, Besitz- und Vermarktungsverbote nach Maßgabe der Sätze 2 bis 5. Sind in Anhang IV

Buchstabe a der Richtlinie 92/43/EWG aufgeführte Tierarten, europäische Vogelarten oder

solche Arten betroffen, die in einer Rechtsverordnung nach § 54 Absatz 1 Nummer 2 aufgeführt

sind, liegt ein Verstoß gegen.

1. das Tötungs- und Verletzungsverbot nach Absatz 1 Nummer 1 nicht vor, wenn die

Beeinträchtigung durch den Eingriff oder das Vorhaben das Tötungs- und

Verletzungsrisiko für Exemplare der betroffenen Arten nicht signifikant erhöht und diese

Beeinträchtigung bei Anwendung der gebotenen, fachlich anerkannten

Schutzmaßnahmen nicht vermieden werden kann,

2. das Verbot des Nachstellens und Fangens wild lebender Tiere und der Entnahme,

Beschädigung oder Zerstörung ihrer Entwicklungsformen nach Absatz 1 Nummer 1

nicht vor, wenn die Tiere oder ihre Entwicklungsformen im Rahmen einer erforderlichen

Maßnahme, die auf den Schutz der Tiere vor Tötung oder Verletzung oder ihrer

Entwicklungsformen vor Entnahme, Beschädigung oder Zerstörung und die Erhaltung

der ökologischen Funktion der Fortpflanzungs- oder Ruhestätten im räumlichen

Zusammenhang gerichtet ist, beeinträchtigt werden und diese Beeinträchtigungen

unvermeidbar sind,

1

3. das Verbot nach Absatz 1 Nummer 3 nicht vor, wenn die ökologische Funktion der von

dem Eingriff oder Vorhaben betroffenen Fortpflanzungs- und Ruhestätten im

räumlichen Zusammenhang weiterhin erfüllt wird.

Soweit erforderlich, können auch vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen festgelegt werden. Für

Standorte wild lebender Pflanzen der in Anhang IV Buchstabe b der Richtlinie 92/43/EWG

aufgeführten Arten gelten die Sätze 2 und 3 entsprechend. Sind andere besonders geschützte

Arten betroffen, liegt bei Handlungen zur Durchführung eines Eingriffs oder Vorhabens kein

Verstoß gegen die Zugriffs-, Besitz- und Vermarktungsverbote vor.

Abs. 6:

Die Zugriffs- und Besitzverbote gelten nicht für Handlungen zur Vorbereitung gesetzlich

vorgeschriebener Prüfungen, die von fachkundigen Personen unter größtmöglicher Schonung

[,,...], im notwendigen Umfang vorgenommen werden."

Entsprechend obigem Satz 5 gelten die artenschutzrechtlichen Verbote bei nach § 15

zulässigen Eingriffen in Natur und Landschaft sowie nach den Vorschriften des

Baugesetzbuches zulässigen Vorhaben im Sinne des § 18 Abs. 2 Satz 1 nur für die in Anhang IV

der FFH-Richtlinie aufgeführten Tier-und Pflanzenarten sowie die heimischen europäischen

Vogelarten gem. Art. 1 Vogelschutzrichtlinie.

Werden Verbotstatbestände nach § 44 Abs.1 i. V. m. Abs. 5 BNatSchG bezüglich der

gemeinschaftsrechtlich geschützten Arten erfüllt, müssen für eine Eingriffszulassung die

Ausnahmevoraussetzungen des § 45 Abs. 7 BNatSchG erfüllt sein.

Artikel 16 Abs. 1 FFH-Richtlinie und Art. 9 Abs. 2 der Vogelschutzrichtlinie sind hierbei zu

beachten.

Bei europäischen Vogelarten darf das Vorhaben den aktuellen Erhaltungszustand nicht

verschlechtern (Aufrechterhaltung des Status Quo).

Besonders geschützte Arten

Da es sich bei dem geplanten Vorhaben um einen nach § 15 BNatSchG zulässigen Eingriff

handelt, entfällt für die besonders geschützten Arten die Notwendigkeit einer

artenschutzrechtlichen Betrachtung. Die Belange der derart betroffenen Arten gelten im

Rahmen einer angepassten Kompensationsplanung als berücksichtigt und erfüllt.

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

Dementsprechend entfällt eine Wirkungsanalyse. Die Betrachtungsrelevanz

entsprechend bei den Arten des FFH-Anhang IV, welche darüber hinaus als streng geschützt

gelten sowie den europäischen Vogelarten.

3. Methodik und Bestandserfassung

Die fachliche Einschätzung und Bewertung erfolgte auf Grundlage einer Datenrecherche sowie

einer Geländebegehung. Im Zuge dieser Begehung wurden alle Gehölze sowie

Habitatelemente wie bspw. Schuppen im Vorhabenbereich und seinem funktionalen Umfeld

auf das Vorhandensein von Nestern, Spechthöhlen oder natürlichen Baumhöhlen untersucht,

wie auch Zufallsbeobachtungen artenschutzrechtlich relevanter Arten dokumentiert und in die

nachstehende Bewertung integriert.

Da das Vorhaben Habitatstrukturen beeinträchtigt, ist gem. den gesetzlichen Vorgaben des

§ 44 BNatSchG eine Abschätzung der Auswirkungen der Planung auf die lokalen Populationen

der potenziell vorkommenden planungsrelevanten Arten auszuarbeiten. Die vorliegende

gutachterliche Einschätzung soll der Feststellung dienen, ob durch das Vorhaben

artenschutzrechtliche Verbotstatbestände des § 44 BNatSchG Abs.1 Nr. 1 bis 4 verursacht

werden und ggfs. weitergehende Betrachtungen erforderlich sind.

3.1 Datengrundlage

Das regionale oder örtliche Vorkommen seltener, wertgebender und geschützter Arten

(Vogelarten und FFH-Anhang IV) kann meist im Vorfeld durch Literaturrecherche oder Abfrage

entsprechender Portale im Internet festgestellt oder zumindest eingegrenzt werden. Für die

Literaturrecherche wurden vornehmlich folgende Internetportale genutzt:

• Hessisches Naturschutz-Informationssystem (NATUREG-Viewer,

www.natureg.hessen.de)

• Ornitho.de

• Vögel in Hessen - Die Brutvögel Hessens in Raum und Zeit Brutvogelatlas

Als Datengrundlage wurde die Begehung an folgendem Termin verwendet:

Begehung durch Felix Golla am 16.03.2023

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

4. Wirkfaktoren

Nachfolgend werden die Wirkfaktoren aufgeführt, die in der Regel Beeinträchtigungen und

Störungen der europarechtlich geschützten Tier-und Pflanzenarten verursachen können. Die

Wirkfaktoren stellen vorhabenbedingte Einflussgrößen dar, welche die Intensität der

Beeinträchtigungen für Natur und Landschaft vorgeben.

4.1 Baubedingte Wirkfaktoren

...sind alle vom Vorhaben ausgehenden Effekte mit temporären Wirkungen:

- bauzeitliche Flächeninanspruchnahme (Baustraße, Lagerflächen)

- Biotopverluste

- Bodenverdichtung

- Lärm-und Schadstoffemissionen

Für Die Baufeldfreimachung und Erschließung werden alle Biotopkomplexe gerodet und

abgeschoben. Die aktuell vorhandenen gärtnerisch genutzten Grünflächen werden teilweise

versiegelt und mit Wohngebäuden bedeckt (Auf der Heide 5, 7 und 11 sowie Orbisstraße 24).

Aufgrund der Baumaßnahme kommt es temporär zu Lärm- und Staubemissionen sowie

Erschütterungen (Baustellenverkehr und Rüttler).

4.2 Anlagebedingte Wirkfaktoren

...sind alle vom Vorhaben ausgehenden Effekte, die durch die Anlage selbst entstehen und

damit dauerhaft sind:

Flächenversiegelung

- Flächenzerschneidung

Bodenabtrag / -auftrag

Biotopverluste

Nach Beendigung der Baumaßnahme ist ein dauerhafter Biotopverlust der Gartenflächen zu

verzeichnen. Bei der dauerhaften Inanspruchnahme findet meist eine Versiegelung der

Bebauungsplan Nr. ZW30 "Östlich auf der Heide und nördlich der Orbisstraße"

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

Flächen statt und diese verliert ihre bisherige Funktion für Tiere, Pflanzen und Boden. Durch

den regelmäßigen Verkehr kann es zu Störungen in der Tierwelt kommen.

4.3 Betriebsbedingte Wirkfaktoren

...sind alle vom Vorhaben ausgehenden Effekte, die sekundär nach der Fertigstellung des

Vorhabens / der Anlage auftreten:

Schadstoff-/ Lärmimmissionen

- Visuelle Störungen

- Tierverluste durch erhöhtes Kollisionsrisiko

Aufgrund der Nutzung durch PKWs und Beleuchtungen der Wohngebäude kommt es zu

erhöhten Schad- und Lärmimmissionen. Diese bilden eine Störquelle (visuell und auditiv) für

die angrenzenden Biotope, v.a. für die Tierwelt.

5. Abschichtung

5.1 Gebietsbeschreibung

Das Untersuchungsgebiet umfasst unterschiedlich, anthropogen beeinflusste heterogene

Biotoptypen auf, die hier kurz beschrieben werden:

Auf der Heide 13:

Der Garten weist einen struktur- und artenarmen Nutzgarten auf. Der Rasen wird

kontinuierlich kurzgehalten und beeinflusst damit die Struktur- und Artenvielfalt. Dieser wird

von Thujas (Thuja spec.) umgeben, welche ebenfalls einen sehr geringen ökologischen Wert

aufweisen. Analog sieht es mit dem Vorgarten aus. Einen naturschutzfachlichen höheren Wert

hat die mächtige Vogelkirsche (Prunus avium), BHD 50 cm, mittig im Garten. Sie bietet primär

Freibrütern Nistmöglichkeiten sowie Nahrung. Natürliche Baumhöhlen in Form von

Spechthöhlen, Risse oder Astabbrüche konnten nicht festgestellt werden.





Abbildung 4 Gesamteindruck Garten Auf der Heide 13, mit Vogelkirsche



Abbildung 5 Thujahecke um den Garten

Auf der Heide 13a:

Ähnlich sieht es mit dem Garten in der 13a aus. Auch hier wird der Rasen kurzgehalten und weist eine Struktur- und Artenarmut auf. Naturschutzfachlich höheren Wert haben die Birke (*Betula pendula*), Fichte (*Picea abies*) sowie die Mirabelle (*Prunus domestica* subsp. *syriaca*). Hier konnten auch keine Höhlen im Gehölz festgestellt werden.











Abbildung 6 links: Fichte; mitte: Birke; rechts: Mirabelle

Auf der Heide 11:

Tendenziell ist hier eine höhere Strukturvielfalt geschaffen worden. Dennoch ist eine regelmäßige Pflege erkennbar. Die Obstbäume sind noch relativ jung und weisen keine Höhlungen etc. auf. Der Schuppen bietet halbhöhlenbewohnenden Arten einen potenziellen Lebensraum.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **14** von **72**







Abbildung 7 links: Obstbäume auf der Heide 11; rechts: Blick von oben auf den Garten



Abbildung 8 Schuppen auf der Heide 11

Auf der Heide 7 (Metzendorfvilla):

Die Metzendorfvilla wurde von innen und außen begutachtet. Dabei konnten keine Spuren einer dauerhaften Nutzung durch Vogelarten konstatiert werden. Der Dachboden ist ausgebaut und wurde zuletzt als Lager genutzt. Im Dachboden des Anbaus wurde ein toter Nestling (vermutlich Haussperling) entdeckt. Weitere Anzeichen von Brutgeschehen - aus dem Vorjahr - konnte nicht erbracht werden. Auch eine Besiedlung durch hausbewohnende Fledermausarten ist mit dem Fehlen von Spuren (Kot, Nahrungsreste und verfärbte Dachbalken) auszuschließen. Entlang der Traufe konnten keine Hinweise von Brutgeschehen erbracht werden. Spalten und Öffnungen waren nicht ersichtlich.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **15** von **72**



Das Nebengebäude, aktuell als Garage und Lager genutzt, bietet v.a. halbhöhlenbewohnenden Vogelarten einen potentiellen Lebensraum. Für Fledermausarten ist es zu offen und dementsprechend zugig. Der Garten unterliegt zwar einer regelmäßigen Pflege, ist aber teilweise mit guten Strukturen und Bodensubstrat ausgestattet. Was eine potentielle Besiedlung durch die Zauneidechse nicht ganz ausschließen lässt.



Abbildung 9 Metzendorvilla



Abbildung 10 ausgebauter Dachboden Metzendorfvilla

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **16** von **72**





Abbildung 11 Detailansicht Dachboden Anbau Metzendorfvilla





Abbildung 12 Garten der Metzendorfvilla mit Potential für die Zauneidechse

<u>Auf der Heide 5:</u>

Dieser Garten wird als klassischer Nutzgarten benutzt und hergerichtet. Dennoch befinden sich hier einige Habitatelemente wie Nistkästen, Gartenhäuschen und im hinteren Teil (außerhalb des Geltungsbereichs) mächtige Nadelbäume. Ein Vorkommen von Zauneidechsen ist hier unwahrscheinlich da vertikale Strukturen fehlen, die eine dauerhafte Besiedlung ausschließen.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **17** von **72**





Abbildung 13 Eindruck Garten Auf der Heide 5



Abbildung 14 Spalten und Löcher in der Gartenhütte

Auf der Heide 3 und 3a:

Dieser Garten bietet v.a. Freibrütern potentiellen Lebensraum. Hier sind Gebüsche und Bäume vorhanden. Diese verwildern immer mehr in Richtung Osten (außerhalb des Geltungsbereichs). Einen naturschutzfachlich hohen Wert birgt die Kirsche (*Prunus avium*) mit einem BHD von 80 cm sowie stehendes Totholz. In der abgestorbenen Kirsche konnte kein Mull festgestellt werden, die ein potentielles Vorkommen von xylobionten Käfern darstellt.





Abbildung 15 Gesamteindruck Auf der Heide 3 und 3a



Abbildung 16 links: mächtige Kirsche; rechts: stehendes Totholz (Kirsche)

Auf der Heide 1a:

Mit dominierendem Weinanbau ist dieser Garten sehr homogen innerhalb des Geltungsbereichs. Diese Biotopstruktur ist für wärmeliebende Arten, wie die Zauneidechse attraktiv, und lässt ein Vorkommen als wahrscheinlich erachten. Außerhalb des Geltungsbereichs befindet sich ebenfalls eine mächtige und ältere Kirsche.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **19** von **72**





Abbildung 17 Weinanbau Auf der Heide 1a, im Hintergrund Kirsche

Orbisstraße 24:

Dieser Garten ist von allen der "Wildeste". Hier wird nur spärlich eingeriffen und gepflegt. Das lässt Raum für v.a. Vogelarten. Im hinteren Bereich (außerhalb des Geltungsbereichs) befindet sich eine zerfallende Gartenhütte mit Potential für halbhöhlenbewohnende Vogelarten. Unattraktiv ist der Garten für wärmeliebende Arten, wie bspw. die Zauneidechse. V.a. der schnellwachsende uns sich ausbreitende Bambus verursacht durch Monotonie viel Schatten.



Abbildung 18 Eindruck Orbisstraße 24

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **20** von **72**





Abbildung 19 Bambusfläche

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass die Flächen hinter den Gärten, in Richtung Osten, die naturschutzfachlich wertvollsten Bestände darstellen. Diese befinden sich außerhalb des Geltungsbereichs und somit außerhalb des Vorhabengebietes und bleiben erhalten.



Abbildung 20 Blick auf eine extensiv genutzte Streuobstwiese mit teilweise altem Baumbestand, hinter Auf der Heide 13a

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **21** von **72**

D

5.2 Betrachtungsrelevanz der Artengruppen

Durch das geplante Vorhaben kommt es zur direkten Inanspruchnahme von ausschließlich

terrestrischen Lebensräumen. Hierdurch entstehen durch Wegfall an Vegetation direkte

Habitatverluste und Veränderungen der Standortverhältnisse. Als artenschutzfachlich

relevante Lebensraumtypen sind hier die Gartenflächen mit dem dazugehörigen

Gehölzbestand zu nennen. Hinsichtlich der Betroffenheit von artenschutzrechtlich relevanten

Taxa bedeutet dies, dass im Wesentlichen Arten bzw. Artengruppen betroffen sind, deren

Vorkommen vollständig oder teilweise (Teilhabitatnutzung) an derartige Strukturen gebunden

sind.

Nachfolgend wird die Betrachtungsrelevanz unterschiedlicher Artengruppen dargestellt:

Säugetiere

Das Vorkommen von Haselmaus (Muscardinus avellanarius) und Feldhamster (Cricetus

cricetus) kann aufgrund fehlender geeigneter Standortbedingungen innerhalb des

Geltungsbereichs - für diese sensiblen Arten - ausgeschlossen werden. Ein Vorkommen der

Haselmaus entlang der Waldgrenze hinter den Gartengrundstücken ist möglich. Eine

erhebliche Beeinträchtigung durch die Veränderung der Gartengrundstücke und

Baumaßnahme ist ausgeschlossen. Eine weitere Betrachtungsrelevanz entfällt.

Fledermausarten

Im Vorhabenbereich sind keine geeignete Habitatbäume und somit nutzbares

Quartierpotenzial (Baumhöhlen, Risse und Spalten) vorhanden. Habitatelemente wie die

Gartenhütten könnten potenzielle Tagesquartiere bieten. Eine dauerhafte Besiedlung durch

Fledermausarten ist hier aber unwahrscheinlich.

Aufgrund dessen besteht für die Teilgruppe der baumhöhlenbewohnenden Fledermausarten

eine Betrachtungsrelevanz.

Für die Teilgruppe der hausbewohnenden Arten konnte im Planungsbereich keine Nutzung

festgestellt werden. Das Wohngebäude sowie die Garage und Schuppen wiesen keine

Hinweise (Kot, Verfärbungen der Dachbalken oder Nahrungsreste) auf ein Vorkommen von

hausbewohnenden Fledermausarten auf. Die Gartenflächen stellen ein potentielles

Teilnahrungshabitat dar.

Somit besteht für die Teilgruppe der hausbewohnenden Fledermausarten keine

Betrachtungsrelevanz

d

Vogelarten

Für die Gruppe der Vogelarten besteht eine Betrachtungsrelevanz

Reptilien

Ein Vorkommen der Zauneidechse (Lacerta agilis) ist in Teilen der Gartenfläche nicht

vollständig auszuschließen.

Für die Zauneidechse besteht eine Betrachtungsrelevanz.

Amphibien

Im Untersuchungsgebiet sind keine benötigten Habitatstrukturen in Form von Gewässern

vorhanden.

Eine weitere Betrachtungsrelevanz entfällt.

Libellen

Für diese Artgruppe fehlen Habitatstrukturen in Form von struktureichen Still- und/oder

langsam fließenden, naturnahen Gewässern.

Eine weitere Betrachtungsrelevanz entfällt.

Tagfalter

Für die streng geschützten Tag- und Nachtfalter fehlen die essentiellen Nahrungs- und

Fortpflanzungspflanzen. Folgende Verbindungen von Falter und Pflanze konnten im

Untersuchungsraum nicht angetroffen werden:

• Dunkler Wiesenknopf-Ameisenbläuling (*Maculinea nausithous*) = Großer Wiesenknopf

(Sanguisorba officinalis)

• Heller Wiesenknopf-Ameisenbläuling (Maculinea teleius) = Großer Wiesenknopf (San-

quisorba officinalis)

• Großer Feuerfalter (*Lycaena dispar*) = nicht saure Ampfer-Arten: v.a. Stumpfblättriger

(Rumex obtusifolius), Krauser (R. crispus) und Fluss-Ampfer (R. hydrolapathum)

• Quendel-Ameisenbläuling (*Maculinea arion*) = Thymian (*Thymus* spec.), Gewöhnlicher

Dost (*Origanum vulgare*)

Nachtkerzenschwärmer (*Proserpinus proserpina*) = Nachtkerze (*Oenothera* spec.),

Weidenröschen (*Epilobium* spec.)

Eine weitere Betrachtungsrelevanz entfällt.

xylobionte Käfer

Das Vorkommen von Großer Heldbock (Cerambyx cerdo) ist mit Fehlen von Eichen im

Untersuchungsgebiet ausgeschlossen. Die teilweise maroden Baumhöhlen wurden auf das

Vorhandensein von arttypischen, zylindrischen Kotkrümeln der Käferlarven sowie Körperteile

der Elterngeneration des Eremiten (Osmoderma eremita) untersucht. Dabei konnten keine

Hinweise konstatiert werden.

Eine weitere Betrachtungsrelevanz entfällt.

Pflanzen

Vorkommen artenschutzrechtlich relevanter Arten sind - wegen der fehlenden

Standorteignung - auszuschließen.

Eine weitere Betrachtungsrelevanz entfällt.

Betrachtungsrelevanz besteht für folgende Art(en)gruppe(n):

Vogelarten (Freibrüter und Höhlenbrüter (Nistkästen))

baumhöhlenbewohnende Fledermausarten

Reptilien, hier Zauneidechse

6. Tiergruppenspezifische Bewertung des vorliegenden Habitatpotentials

(Wirkungsanalyse)

In diesem Abschnitt werden die einzelnen Artengruppen, wo sich eine detaillierte

Betrachtungsrelevanz ergeben hat, bewertet. Dabei wird beleuchtet, ob die potenziell

festgestellte Betroffenheit durch die lokal herrschenden Bedingungen tatsächlich besteht,

welche Arten davon betroffen sind und wie erheblich die vorhabensbedingte Eingriffswirkung

einzuschätzen ist.

6.1 Vogelarten

Die Gruppe der Vögel wird nach Artgruppen betrachtet, die aufgrund ihrer ökologischen

Schwerpunktausrichtung in Gilden zusammengefasst werden können. Für die 21 Arten mit

einem landesweit "günstigen" Erhaltungszustand wurde die Betrachtung ihrer

artenschutzrechtlichen Belange tabellarisch durchgeführt. Mit 3 Arten (Grünfink,

Heckenbraunelle und Star) kommen potentielle Vogelarten mit einem in Hessen

"ungünstig/unzureichenden" Erhaltungszustand im Gebiet vor. Die Vogelarten Girlitz, Stieglitz

Bebauungsplan Nr. ZW30 "Östlich auf der Heide und nördlich der Orbisstraße"

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

und Türkentaube, mit einem in Hessen "ungünstig-schlechten" Erhaltungszustand, sind

ebenfalls potenzielle Habitatstrukturen vorhanden.

Vogelgilde Gehölzfreibrüter

Bei den Gehölzfreibrütern handelt es sich um Arten, die ihre Nester frei in unterschiedlichen

Höhen verschiedener Gehölzstrukturen anlegen und meist auch dies jedes Jahr aufs Neue. Im

Untersuchungsgebiet befinden sich innerhalb der Gärten mit seinen Gehölzen (Obstbäume,

Koniferen und Hecken) entsprechendes Habitatpotential, so dass von einer Nutzung der

Strukturen als Fortpflanzungs- und Ruhestätte auszugehen ist.

Da für alle hier eingeordneten Arten der Erhaltungszustand in Hessen als günstig bewertet

wird, erfolgt für diese Arten eine tabellarische Prüfung (siehe Tabelle 2) ihrer

artenschutzrechtlichen Belange. Es tritt bei Berücksichtigung der nachstehenden Maßnahmen

für keine der geprüften Arten ein Verbotstatbestand nach § 44 (1) BNatSchG ein, eine

Ausnahme ist somit für keine der hier einzuordnenden Arten erforderlich, zumal auch die

Anforderungen des § 44 (5) BNatSchG hinsichtlich der Wahrung der ökologischen Funktion im

räumlichen Zusammenhang für die betroffenen Arten hinreichend erfüllt werden.

Notwendige Maßnahme zur Vermeidung von Verbotstatbeständen:

V1 Rodung von Bäumen und Gebüschen

Vogelgilde (Gehölz)-höhlenbrüter/Nischenbrüter

Hierbei handelt es sich um Arten, die ihre Nester in Höhlen oder Halbhöhlen bzw. Nischen

verschiedener Gehölzstrukturen oder Gebäude anlegen. Die Bruthöhlen bzw. Nischen werden

von den meisten Arten alljährlich wieder genutzt. In den Gehölzen innerhalb des

Vorhabengebietes konnten keine Baumhöhlungen, Spalte oder Risse konstatiert werden.

Dennoch sind im Gebiet zahlreiche Nistkästen vorhanden, diese werden hier als gleichwertig

zu natürlichen Baumhöhlen gewertet. Nischenbrüter finden im Untersuchungsgebiet bspw. im

Schuppen passende Fortpflanzungsstätten.

Da für alle hier eingeordneten Arten der Erhaltungszustand in Hessen als günstig bewertet

wird, erfolgt für diese Arten eine tabellarische Prüfung (siehe Tabelle 2) ihrer

artenschutzrechtlichen Belange. Es tritt bei Berücksichtigung der nachstehenden Maßnahmen

für keine der geprüften Arten ein Verbotstatbestand nach § 44 (1) BNatSchG ein, eine

Ausnahme ist somit für keine der hier einzuordnenden Arten erforderlich, zumal auch die

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Bebauungsplan Nr. ZW30 "Östlich auf der Heide und nördlich der Orbisstraße"

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

Anforderungen des § 44 (5) BNatSchG hinsichtlich der Wahrung der ökologischen Funktion im

räumlichen Zusammenhang für die betroffenen Arten hinreichend erfüllt werden.

Notwendige Maßnahme zur Vermeidung von Verbotstatbeständen:

V1 Rodung von Bäumen und Gebüschen

V2 Entfernung von Habitatelementen

V3 Abhängen von Nisthilfen

K1 Nisthilfe für Halbhöhlenbewohner

Vogelgilde Bodenbrüter

Als Bodenbrüter werden Vogelarten bezeichnet, die ihre Nester am Erdboden anlegen. Die

Nester vieler bodenbrütender Arten sind meist sehr versteckt platziert. Dazu weisen die Eier

häufig eine Tarnfärbung auf. Im Untersuchungsgebiet wurden keine Überreste von Nestern

oder Eierschalen gesichtet, welche Hinweise auf vergangene Brutvorkommen geben könnten.

Aufgrund der örtlichen Lage und dem Vorkommen von Katzen und freies Rumlaufen der Hunde

innerhalb der Gärten sowie einer häufigen Frequentierung der Gärten durch die Anwohner, ist

eine Anwesenheit von Bodenbrütern auszuschließen.

Aufgrund dessen sind für diese Artgruppe vorhabenbedingte Beeinträchtigungen

auszuschließen und eine spezielle Artenschutzprüfung nicht notwendig.

Greifvögel

Im Untersuchungsgebiet konnten keine Horste von bspw. Mäusebussard konstatiert werden.

Im Vorhabenbereich sind keine geeigneten Trägerbäume für die Anlage von Horsten

vorhanden. Eine Nutzung des Areals als Teilnahrungshabitat ist denkbar. Reine Jaghabitate

unterliegen nicht den Prüfanforderungen des § 44 (1) BNatSchG.

Aufgrund dessen sind für diese Artgruppe vorhabenbedingte Beeinträchtigungen

auszuschließen und eine spezielle Artenschutzprüfung nicht notwendig.

Eulen

Innerhalb des Untersuchungsraumes befinden sich keine großen Baumfreibrüternester oder

Horste, auf die die Waldohreule - als Sekundärnutzer - angewiesen ist. Mit Fehlen von großen

geeigneten Baumhöhlen ist ein Vorkommen des Waldkauzes auszuschließen. Ein Vorkommen

der streng an Waldbiotope gebundenen Arten Raufußkauz und Sperlingskauz kann ebenfalls



aufgrund der für beide Arten ungeeigneten standortökologischen Gegebenheiten ausgeschlossen werden. Gleiches gilt auch für den Uhu der seinen Nistplatz im Regelfall im Bereich hoher Felssteilwände anlegt. Auch der Steinkauz als Höhlenbrüter in alten Streuobstbeständen und die Schleiereule als Gebäudebrüter (Scheunen) finden im Plangebiet nachweislich keine nutzbaren Bruthabitatstrukturen vor. Eine Nutzung des Vorhabengebietes als Teilnahrungshabitat ist für einige der genannten Eulenarten durchaus möglich. Reine Jagdhabitate unterliegen nicht den Prüfanforderungen des § 44 (1) BNatSchG.

Aufgrund dessen sind für diese Artgruppe vorhabenbedingte Beeinträchtigungen auszuschließen und eine spezielle Artenschutzprüfung nicht notwendig.

Wassergebundene Vogelarten

Im Vorhabenbereich sind keine geeigneten Wasserflächen vorhanden, die wassergebundenen Vogelarten ein Vorkommen ermöglichen.

Aufgrund dessen sind für diese Artgruppe vorhabenbedingte Beeinträchtigungen auszuschließen und eine spezielle Artenschutzprüfung nicht notwendig.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **27** von **72**



Die in nachfolgender Tabelle 1 angegebenen Vogelarten wurden im Untersuchungsgebiet und seiner direkten Umgebung nachgewiesen bzw. sind nach Art und Ausstattung des Gebiets potenzielle Brutvögel. Aufgrund der geringen Größe des Vorhabenbereichs im Verhältnis zu den tatsächlichen Raumansprüchen der vorkommenden Vogelarten, liegen die Schwerpunkte der Reviere außerhalb des Gebiets.

Tabelle 1: Vogelarten im Plangebiet

Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Nachgewiesen (N)	Status	RL-D	RL-Hessen	BP Hessen	VS-RL	EHZ
		Potenziell (P)						Hessen
Amsel	Turdus merula	N	pBV	-	-	469.000-545.000	-	
Bachstelze	Motacilla alba	Р	NG	-	-	45.000–55.000	-	
Blaumeise	Parus caeruleus	N	pBV	-	-	297.000-348.000	-	
Buchfink	Fringilla coelebs	Р	pBV	-	-	487.000	-	
Buntspecht	Dendrocopus major	Р	NG	-	-	69.000-86.000	-	
Eichelhäher	Garrulus glandarius	N	NG	-	-	53.000-64.000	-	
Elster	Pica pica	N	NG	-	-	30.000-50.000	-	
Gartenbaumläufer	Certhia brachydactyla	Р	NG	-	-	50.000-70.000	-	
Gartengrasmücke	Sylvia borin	Р	pBV	-	-	150.000	-	
Girlitz	Serinus serinus	Р	pBV	-	-	15.000-30.000	-	
Grauschnäpper	Muscicapa striata	Р	pBV	-	-	15.000-25.000	-	
Grünfink	Carduelis chloris	Р	pBV	-	-	195.000	-	
Grünspecht	Picus virdis	Р	NG	-	-	5.000-8.000	-	
Hausrotschwanz	Phoenicurus ochruros	Р	pBV	-	-	58.000-73.000	-	

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **28** von **72**



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Nachgewiesen (N) Potenziell (P)	Status	RL-D	RL-Hessen	BP Hessen	VS-RL	EHZ Hessen
Haussperling	Passer domesticus	P	pBV	V	V	165.000-293.000	-	
Heckenbraunelle	Prunella modularis	P	pBV	_	-	148.000	_	
Kohlmeise	Parus major	N	pBV	_	-	350.000-450.000	_	
Mäusebussard	Buteo buteo	N	NG	_	_	8.000-14.000	_	
Mönchsgrasmücke	Sylvia atricapilla	P	pBV	-	_	326.000-384.000	-	
Nachtigall	Luscinia megarhynchos	P	pBV	-	-	5.000-10.000	-	
Rabenkrähe	Corvus corone	Р	NG	-	-	120.000-150.000	-	
Ringeltaube	Columba palumbus	Р	pBV	-	-	129.000-220.000	-	
Rotkehlchen	Erithacus rubecula	Р	pBV	-	-	240.000	-	
Singdrossel	Turdus philomelos	Р	pBV	-	-	125.000	-	
Star	Sturnus vulgaris	Р	NG	3	V	186.000-243.000	-	
Stieglitz	Carduelis carduelis	Р	pBV	-	3	30.000-38.000	-	
Türkentaube	Streptopelia decaocto	Р	pBV	-	2	10.000-13.000		
Zaunkönig	Troglodytes troglodytes	Р	pBV	-	-	203.000	-	
Zilpzalp	Phylloscopus collybita	Р	NG	-	-	293.000	-	

Status

pBV: potenzieller Brutvogel NG: Nahrungsgast

EHZ: Erhaltungszustand

Rote Liste

grün = günstig gelb = ungünstig-unzureichend 3: gefährdet

V: Vorwarnliste

rot = ungünstig-schlecht

2: stark gefährdet

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **29** von **72**



6.1.2 Häufige und Verbreitete Vogelarten (vereinfachtes Verfahren)

Tabelle 2: Tabellarische Artenschutzprüfung für verbreitete und häufige Arten im vereinfachten Verfahren (HMKLV 2014)

Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle E	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur Betroffenheit	Maßnah	EHZ Hessen
	Arthanie	BINALSCIE	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	- Betroneimen	men- hinweise	пеззен
Amsel	Turdus merula	ş	х	х	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	
Bachstelze	Motacilla alba	ş	х	X	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Entnahme von Schuppen und Gartenhütte; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1, V2, V3, K1	
Blaumeise	Parus caeruleus	§	х	х	х	Die Nisthilfen bieten Potenzial an Höhlen. Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der	V3	



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur Betroffenheit	Maßnah men-	EHZ Hessen
	Artifallie	BINGLISCHIG	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	Detronement	hinweise	пеззеп
						Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Nisthilfenentfernun g; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben		
Buchfink	Fringilla coelebs	§	х	х	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	
Buntspecht	Dendrocopus major	§		X		Es konnten keine Spechthöhlen an den Gehölzen innerhalb des UG festgestellt werden. Art kommt als reiner Nahrungsgast vor. Reine Nahrungshabitate sind nicht Bestandteil des § 44 (1) BNatSchG bauzeitliche Störung; § 44 (5)	V1	



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur Betroffenheit	Maßnah	EHZ
	Artname	BINALSCING	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	Betronenneit	men- hinweise	Hessen
						BNatSchG ist gegeben		
Eichelhäher	Garrulus glandarius	§		х		Kein Nestnachweis im Vorhabenbereich; Habitatveränderung und bauzeitliche Störung; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	
Gartenbaumläufer	Certhia brachydactyla	§	X	х	х	Die Nisthilfen bieten Potenzial an Höhlen. Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Nisthilfenentfernun g; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V3	
Grauschnäpper	Muscicapa striata	ş	х	х	х	Die Nisthilfen bieten Potenzial an Höhlen. Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von	V3	



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher	Schutzstatus	Potenzielle	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur	Maßnah	EHZ
	Artname	BNatSchG	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	- Betroffenheit	men- hinweise	Hessen
						Bruthabitaten durch Nisthilfenentfernun g; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben		
Grünspecht	Picus virdis	§		x		Es konnten keine Spechthöhlen an den Gehölzen innerhalb des UG festgestellt werden. Art kommt als reiner Nahrungsgast vor. Reine Nahrungshabitate sind nicht Bestandteil des § 44 (1) BNatSchG bauzeitliche Störung; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	
Haussperling	Passer domesticus	§	х	х	х	Unter dem Dach wurde ein toter Nestling gefunden. Dies deutet auf eine Nutzung durch den Haussperling als Fortpflanzungsstätt e hin. Mit Umsetzung der	V4, K2	



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle I	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur Betroffenheit	_	
	Artifame	BINALSCIE	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	Detronement	men- hinweise	Hessen
						Vermeidungs- und Kompensationsmaß nahme bleiben die Verbotstatbestände unberührt. Die Metzendorfvilla bleibt erhalten und bietet weiterhin einen Lebensraum für diese ausgesprochen synantrope Art. Einzelfallprüfung notwendig		
Hausrotschwanz	Phoenicurus ochruros	§	х	х	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Entnahme von Schuppen und Gartenhütte; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1, V2, V3, K1	
Kohlmeise	Parus major	§	х	х	х	Die Nisthilfen bieten Potenzial an Höhlen. Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der	V3	



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur Betroffenheit					EHZ Hessen
	Arthanie	Bivatsciid	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	Detronement	hinweise	Hessell			
						Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Nisthilfenentfernun g; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben					
Mönchsgrasmücke	Sylvia atricapilla	§	х	х	x	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1				
Nachtigall	Luscinia megarhynchos	ş	х	X	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1				
Rabenkrähe	Corvus corone	§		х		Kein Nestnachweis im Vorhabenbereich; Habitatveränderung und bauzeitliche	V1				



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle	Betroffenheit na	enheit nach BNatSchG Erläuteru		Maßnah men-	EHZ Hessen
	Artifame	BINALSCIE	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	- Betroffenheit	hinweise	пеззеп
						Störung; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben		
Ringeltaube	Columba palumbus	§	X	X	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	
Rotkehlchen	Erithacus rubecula	Ş	х	х	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	
Zaunkönig	Troglodytes troglodytes	§	х	х	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen;	V1	

Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG				ch BNatSchG Erläuterung zur Betroffenheit		EHZ Hessen
	Artifame	BINALSCIE	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	betroffermen	men- hinweise	11033011
						§ 44 (5) BNatSchG ist gegeben		
Zilpzalp	Phylloscopus collybita	ş	х	х	х	Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	

Schutzstatus

§: besonders geschützt nach § 7 Abs. 2 Nr.13 und 14 BNatSchG



6.1.3 Zusammenfassung über die Betroffenheit von Arten mit ungünstig-unzureichenden Erhaltungszustand

Tabelle 3 Tabellarische Übersicht von Arten mit ungünstig-unzureichenden Erhaltungszustand

Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG			ch BNatSchG	Erläuterung zur Betroffenheit	Maßnah men-	EHZ Hessen
	Arthanie	BINALSCING	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	betroffermen	hinweise	пеззеп
Elster	Pica pica	§				Einzelfallbetrachtun g entfällt, da kein Neststandort determiniert wurde und der Vorhabenbereich ausschließlich als potentielles Teilnahrungshabitat fungiert. Reine Nahrungshabitate unterliegen nicht den Prüfanforderungen des § 44 (1) BNatSchG.	V1	
Grünfink	Carduelis chloris	ş	х	х	X	Einzelfallbetrachtu ng Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen;	V1	



Deutscher Artname	Wissenschaftlicher	Schutzstatus	Potenzielle I	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur Betroffenheit	Maßnah	EHZ
	Artname	BNatSchG	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	Betronenneit	men- hinweise	Hessen
						§ 44 (5) BNatSchG ist gegeben		
Heckenbraunelle	Prunella modularis	ş	х	x	x	Einzelfallbetrachtu ng Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben	V1	
Mäusebussard	Buteo buteo	§§				Einzelfallbetrachtun g entfällt, da kein Neststandort determiniert wurde und der Vorhabenbereich ausschließlich als potentielles Teilnahrungshabitat fungiert. Reine Nahrungshabitate unterliegen nicht den Prüfanforderungen des § 44 (1) BNatSchG.		
Star	Sturnus vulgaris	§	х	х	х	Einzelfallprüfung	V3	

Deutscher Artname	Wissenschaftlicher Artname	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle Betroffenheit nach BNatSchG			Erläuterung zur Betroffenheit	Maßnah	EHZ Hessen
	Arthanie	BINALSCING	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	betroffermen	men- hinweise	11035011
						Die Nisthilfen bieten Potenzial an Höhlen. Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Nisthilfenentfernun g; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben		

Schutzstatus

§: besonders geschützt nach § 7 Abs. 2 Nr.13 BNatSchG

§§: streng geschützt nach § 7 Abs. 2 Nr.13 und 14 BNatSchG



6.1.4 Zusammenfassung über die Betroffenheit von Arten mit ungünstig-unzureichenden Erhaltungszustand

Tabelle 4 Tabellarische Übersicht von Arten mit ungünstig-unzureichenden Erhaltungszustand

Deutscher Artname	Wissenschaftlicher	Schutzstatus BNatSchG	Potenzielle I	Betroffenheit na	ch BNatSchG	Erläuterung zur	Maßnah	EHZ Hessen
	Artname	BINGISCHG	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	- Betroffenheit	men- hinweis e	riessen
Girlitz	Serinus serinus	§	х	х	х	Einzelfallprüfung Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben Einzelfallprüfung notwendig	V1 V2	
Stieglitz	Carduelis carduelis	§	х	х	х	Einzelfallprüfung Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von Bruthabitaten durch Gehölzrodungen; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben Einzelfallprüfung notwendig	V1 V2	
Türkentaube	Streptopelia decaocto	§	х	х	х	Einzelfallprüfung Gelegeverlust, Tötung von Nestlingen; Störung während der Bauzeit; Verlust von	V1 V4	

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **41** von **72**

Deutscher Artname	Wissenschaftlicher	Schutzstatus				Erläuterung zur	Maßnah	EHZ
	Artname	BNatSchG	§ 44 (1) Nr.1	§ 44 (1) Nr.2	§ 44 (1) Nr.3	Betroffenheit	men- hinweis	Hessen
							е	
						Bruthabitaten durch Gehölzrodungen und Abriss von Gebäuden; § 44 (5) BNatSchG ist gegeben Einzelfallprüfung notwendig		

Schutzstatus

^{§:} besonders geschützt nach § 7 Abs. 2 Nr.13 BNatSchG



6.2 Fledermausarten

Mit Vorkommen von Habitatelementen in Form von Gartenhütten ist ein potenzielles Vorkommen von gebäudebewohnenden sowie baumhöhlenbewohnenden Fledermausarten anzunehmen (siehe Abbildung 14). Aufgrund der Dimensionierung der Höhlen wird angenommen, dass es sich lediglich um Tagesquartiere handeln könnte.



Abbildung 21 Potentielle Tagesquartiere für Fledermausarten

Aufgrund ihrer allgemeinen Gefährdungssituation wurde für die Gruppe der Fledermausarten eine formale Artenschutzprüfung durchgeführt; die Betrachtung erfolgte hierbei als Gruppenbetrachtung für Arten mit einer Bevorzugung von Baumhöhlen und Spaltenquartieren, da keine konkreten Artnachweise vorliegen. Bei Berücksichtigung der formulierten Maßnahmen tritt kein Verbotstatbestand nach § 44 (1) BNatSchG ein, eine Ausnahme ist nicht erforderlich. Die formalen Prüfbögen sind dem Anhang beigelegt.

Notwendige Maßnahme zur Vermeidung von Verbotstatbeständen:

K3 Fledermaus-Sommerquartier anlegen

V2 Entfernung von Habitatelementen

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **43** von **72**



6.3 Reptilien

In Teilen der Gartenflächen finden sich essentielle Habitatstrukturen (sonnenexponierte Aufwärmflächen, grabfähiges drainiertes Substrat zur Eiablage und -entwicklung, Ruhe- und Jagdhabitate) die für eine dauerhafte Besiedlung durch Zauneidechsen geeignet sind (siehe Abbildung 12). Da das Areal kleinflächig ist (ca. 1.200 m²) und die durchschnittliche "homerange" der adulten Individuen 100 m² beträgt (BLANKE 2010), kann von einer Populationsgröße von 12 Tieren ausgegangen werden. Eine dauerhafte Besiedelung der anderen Gartenfläche ist aufgrund des Fehlens von Strukturen unwahrscheinlich.



Abbildung 22 Potenzielle Lebensstätte der Zauneidechse (grün schaffriert)

Aufgrund dieser Betroffenheitssituation besteht für die Zauneidechse (Lacerta agilis) die Notwendigkeit einer artspezifischen, formalen Artenschutzprüfung. Bei Beachtung der nachstehend formulierten Maßnahmenvorgaben tritt kein Verbotstatbestand nach § 44 (1) BNatSchG ein, eine Ausnahme ist somit nicht erforderlich. Die formalen Prüfbögen sind dem Anhang beigelegt.

Notwendige Maßnahmen zur Vermeidung von Verbotstatbeständen (siehe Kapitel 7.1 & 7.2):

V4 Fang und Umsiedlung betroffener Individuen

V5 Ökologische Baubegleitung

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **44** von **72**

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

V7 Ökologische Baubegleitung

CEF1 Ausgleichshabitat für die Zauneidechse

7. Maßnahmen zur Vermeidung und Ausgleich

7.1 Vermeidungsmaßnahmen

Grundsätzlich kann zwischen folgenden Maßnahmentypen unterschieden werden:

a) Projektbezogene Vermeidungsmaßnahmen, die auf die Schonung der Fortpflanzungs-und

Ruhestätte oder auf den Schutz vor Störungen abzielen

b) Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen bzw. CEF-Maßnahmen (Measures to ensure the

"continued ecological functionality"), die auf eine aktive Verbesserung oder Erweiterung einer

Fortpflanzungs-oder Ruhestätte abzielen

c) Maßnahmen zur Vermeidung erheblicher Störungen, die auf die Stabilisierung und damit

auf die Vermeidung einer Verschlechterung des Erhaltungszustands einer lokalen Population

abzielen.

Folgende Maßnahmen zur Vermeidung werden durchgeführt, um Gefährdungen von Arten

des Anhangs IV der FFH-Richtlinie oder europäischen Vogelarten zu vermeiden oder zu

mindern.

V1 Rodung von Bäumen und Gebüschen

Rodungsarbeiten sind nur in der Zeit vom 01. Oktober bis zum 28. Februar zulässig. Dies gilt

auch für Ziergehölze und kleinräumig ausgebildete Gehölzbestände sowie Brombeerhecken.

V2 Entfernen von Habitatelementen

Das Entfernen von Habitatelementen im Vorhabenbereich wie bspw. Schuppen und

Gartenhütten soll außerhalb der Brutzeit durchgeführt werden. Also in der Zeit vom

01.Oktober bis zum 28. Februar.

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

V3 Abhängen von Nisthilfen

Für die Baufeldfreimachung müssen die Nistkästen abgehängt werden. Das soll außerhalb der

Brutzeit stattfinden. Also in der Zeit vom 01. Oktober bis zum 28. Februar. Nach Beendigung

der Baumaßnahme können die Nisthilfen wieder installiert werden.

V4 Zeitliche Begrenzung von Gebäudeabriss

Die Abrisse der Gebäude sind außerhalb der Brutzeit, d.h. im Zeitraum vom 1. Oktober bis zum

28./29. Februar, durchzuführen. Als Ausnahme können die Arbeiten auch außerhalb dieses

Zeitraumes zugelassen werden, wenn die entsprechenden Gebäude oder Gebäudeteile

unmittelbar vor dem Beginn der Arbeiten sorgfältig durch eine fachlich qualifizierte Person auf

das Vorhandensein von Nestern überprüft wurden. Bei nachgewiesenem beginnendem

Nestbau, Nestern mit Gelegen, brütenden Vögeln oder noch nicht flüggen Jungvögeln muss

das Ausfliegen der Jungvögel abgewartet werden, um danach unmittelbar die Arbeiten

durchzuführen.

V5 Präsenz oder Absenz der Zauneidechse

Um sicherstellen zu können, ob die Zauneidechse im Vorhabenbereich vorkommt oder nicht,

müssen zwei Begehungen, von einer fachlich qualifizierten Person, ab April - Mai stattfinden.

Bei Absenz ist nichts weiter zu unternehmen, bei Präsenz greift die Vermeidungsmaßnahme

"V5 Fang und Umsiedlung betroffener Individuen."

V6 Fang und Umsiedlung betroffener Individuen

Vor Baubeginn und abschieben des Oberbodens (ab April) sind die vorkommenden

Zauneidechsen von einer fachlich qualifizierten Person abzufangen und an die zuvor

aufgewertete Ausgleichsfläche umzusiedeln.

V7 Ökologische Baubegleitung

Zur Wahrung der artenschutzrechtlichen Belange sowie zur fachlichen Beratung bei der

Umsetzung und Dokumentation der Maßnahmen, hier vor allem die fachgerechte Umsetzung

der CEF-Maßnahme für die Zauneidechse, ist eine Ökologische Baubegleitung einzusetzen.

K1 Nisthilfe für Halbhöhlenbewohner

Mit Entfernung des Schuppens und Gartenhütte gehen potentielle Bruthabitate für

halbhöhlenbewohnende Vogelarten (Hausrotschwanz und Bachstelze) verloren. Auf Grund



dessen sind für die Halbhöhlenbewohner zwei Nistkästen - bspw. des Typs "Halbhöhle 2HW" von Schwegler - an die neu errichtete Hauswand und/oder anderer Gartenelemente zu installieren.

K2 Nisthilfen für Haussperling

Als Kompensation für den Verlust von Brutplätzen des Haussperlings sind folgende Möglichkeiten in die Gebäudeplanung miteinzubeziehen, eine Kombination aus den folgenden Empfehlungen ist auch möglich:

Integrierte Quartiere

Der Brutraum ist in die Hauskonstruktion integriert, hierfür bietet sich der Traufbereich ideal an. Von außen ist lediglich das Anflugloch sichtbar. Gerade in größeren Mengen ist diese Variante kostengünstiger als Aufputzlösungen (Nistkästen) und von außen unauffällig. Genauerer Planung bedarf aber die Vermeidung von möglichen Wärmebrücken. Bruträume werden mit Stellbrettern abgetrennt.

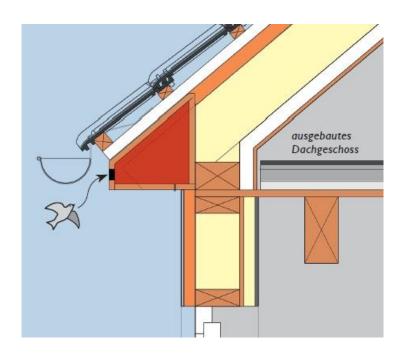


Abbildung 23 Konstruktionszeichnung von Antje Schlameuß (Quelle: www.schanzenberger.de)

Eine weitere Variante sind Einbausteine die in die Hauswand integriert werden, bspw. Typ 24 von Schwegler.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **47** von **72**

Artenschutzfachliche Potentialanalyse

Als dritte Variante ist das Sperlingshaus 1SP von Schwegler zu nennen. Das sind klassische

Nisthilfen die an der Hauswand aufgehängt werden. Diese können optional auch als Niststein

in Stein- oder Betonbauten integriert werden.

K3 Fledermaus-Sommerquartier anlegen

An der neu errichtenden Hausfassade soll ein Fledermaus-Fassadenquartier (bspw. von

Schwegler 1FQ) angebracht werden. In diesen Kästen finden gebäudebewohnende

Fledermausarten (bspw. Zwergfledermaus und Breitflügelfledermaus), ein Zuhause, mit der

Möglichkeit eine Kolonie oder eine Wochenstube zu bilden. Optional kann eine Fassadenröhre

(Schwegler 1FR) in die Wand eingebaut und somit integriert werden. Der Vorteil beider

Varianten ist, dass diese komplett wartungsfrei sind, da die Kotkrümel über eine spezielle

Kotrutsche langsam nach unten fallen.

Für die baumhöhlenbewohnenden Fledermausarten (bspw. Rauhautfledermaus, Kleiner und

Großer Abendsegler) soll eine Fledermaushöhle nach Typ 2F von z.B. Schwegler an die neu

gepflanzten oder bestehenden Bäume angebracht werden.

7.2 Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF-Maßnahmen)

Folgende vorgezogene Ausgleichsmaßnahme gem. §44 Abs. 5 BNatSchG bzw. CEF-

Maßnahmen ("continuous ecological functionality-measures", Maßnahmen zur Sicherung der

kontinuierlichen ökologischen Funktionalität) werden durchgeführt, um Verbotstatbestände

gem. §44 Abs. 1 BNatSchG zu vermeiden.

CEF1 Ausgleichshabitat für die Zauneidechse

Auf der Ausgleichsfläche soll wie in Abbildung 24 aufgezeigt eine aufgewertete Habitatstruktur

errichtet werden. Wichtig ist die regelmäßige Pflege dieser Elemente. Es muss unbedingt

verhindert werden, dass das Zauneidechsenhabitat von bspw. Brombeere überwuchert wird

oder sich Gehölze etablieren. Ideal ist um das Habitat einen Mähstreifen zu lassen und die

restliche Fläche der Sukzession zu überlassen. Die Ausgleichsflächen dürfen nicht bereits von

Zauneidechsen besiedelt worden sein und eine Gesamtgröße von mind. 1.200 m² vorweisen.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla



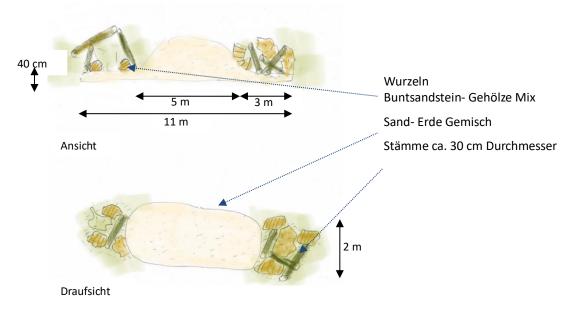


Abbildung 24: schematische Zeichnung der Habitatstrukturen

7.3 Habitatverbessernde Maßnahmen (Empfehlung)

A4 Steinkauznisthilfe

Für eine dauerhafte Etablierung und Schaffung einer Fortpflanzungsstätte für den Steinkauz im Bereich der Streuobstwiese, bietet es sich an eine Nisthilfe zu installieren. Da die Bäume zum Teil noch nicht in der Zerfallsphase sind und somit passende Höhlungen vorweisen, kann hier mit einer Nisthilfe, wie die Steinkauzröhre Typ Nr. 20B von Schwegler, die Annahme beschleunigt werden.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **49** von **72**

1

8. Fazit

Aufgrund der strukturellen Gebietsausstattung ergibt sich das Erfordernis für 29 Vogelarten

einer artenschutzrechtlichen Betrachtung. Mit Einhaltung der Vermeidungs- und

Kompensationsmaßnahmen:

V1 Rodung von Bäumen und Gebüschen

V2 Entfernen von Habitatelementen

V3 Abhängen von Nisthilfen

V4 Zeitliche Begrenzung von Gebäudeabriss

Sowie der Kompensationsmaßnahme:

K1 Nisthilfe für Halbhöhlenbewohner

entfällt eine spezifische, formale Artenschutzprüfung. Für die Arten Grünfink,

Heckenbraunelle sowie Star, mit einem "ungünstig-unzureichenden" Erhaltungszustand,

wurde eine Einzelfallprüfung durchgeführt. Für die Arten Girlitz, Stieglitz und Türkentaube, mit

einem "ungünstig-schlechten" Erhaltungszustand, wurde ebenfalls eine Einzelfallüberprüfung

durchgeführt.

Für die Zauneidechse gelten folgende Vermeidungs- und CEF-Maßnahmen:

V5 Präsenz oder Absenz der Zauneidechse

V6 Fang und Umsiedlung betroffener Individuen

V7 Ökologische Baubegleitung

CEF1 Ausgleichshabitat für die Zauneidechse

Mit Vorkommen von Habitatelementen wie Schuppen und Gartenhütten mit Eintrittspforten

erfolgt für die baumhöhlen- und spaltenbewohnenden Fledermausarten eine spezifische,

formale Artenschutzprüfung. Mit Einhaltung der Vermeidungs- und

Kompensationsmaßnahme:

V2 Entfernen von Habitatelementen

Sowie der Kompensationsmaßnahme:

K3 Fledermaus-Sommerquartier anlegen

Somit bleiben die Verbotstatbestände gemäß § 44 BNatSchG Abs. 1 unberührt.



Es ist für keine nachgewiesene oder potenziell vorkommende Art eine Ausnahmegenehmigung gemäß § 45 Abs. 7 BNatSchG erforderlich.

Empfohlen wird die Aufwertung der Streuobstwiese durch die habitatverbessernde Maßnahme "A1 Steinkauznisthilfe", die keine Rechtsverbindlichkeit, sondern lediglich eine Empfehlung darstellt.

B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla im Juni 2024

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **51** von **72**



9. Quellen

ALFERMANN, D.; NICOLAY, H. (2004): Artensteckbrief Zauneidechse *Lacerta agilis* (LINNAEUS, 1758). Gutachten im Auftrag des HDLGN. Arbeitsgemeinschaft Amphibien- und Reptilienschutz in Hessen e.V. (AGAR), Rodenbach. 5 S.

ARBEITSGEMEINSCHAFT FÜR FLEDERMAUSSCHUTZ IN HESSEN (AGFH) (1994): Die Fledermäuse Hessens, Geschichte, Vorkommen, Bestand und Schutz. Verlag Manfred Hennecke

AGAR & FENA (2010): Rote Liste der Amphibien und Reptilien Hessens (Reptilia et Amphibia), 6. Fassung, Stand 1.11.2010. -Hessisches Ministerium für Umwelt, Energie, Landwirtschaft und Verbraucherschutz (Hrsg.), Arbeitsgemeinschaft Amphibien-und Reptilienschutz in Hessen e. V. und Hessen-Forst Servicestelle Forsteinrichtung und Naturschutz, Fachbereich Naturschutz (Bearb.); Wiesbaden, 84 S.

BLANKE, I. (2010): Die Zauneidechse - Zwischen Licht und Schatten. Laurenti Verlag

BNATSCHG "Bundesnaturschutzgesetz vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), das zuletzt durch Artikel 1 der Verordnung vom 20. Juli 2022 (BGBl. I S. 1362) geändert worden ist" (Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege)

Bundesartenschutzverordnung (BArtSchV) –Verordnung zum Schutz wild lebender Tier- und Pflanzenarten. Vom 16. Februar 2005 (BGBl. I Nr. 11 vom 24.2.2005 S.258; ber. 18.3.2005 S.896) Gl.-Nr.: 791-8-1

DIETZ, M.; WEBER, M. (2007): Baubuch Fledermäuse - Eine Ideensammlung für fledermausgerechtes Bauen. Arbeitskreis Wildbiologie an der Justus-Liebig-Universität Gießen e.V.

GEDEON ET AL. (2014): Atlas Deutscher Brutvogelarten. Stiftung Vogelmonitoring Deutschland und Dachverband Deutscher Avifaunisten, Münster

GRÜNEBERG, C.; BAUER, H.-G.; HAUPT, H.; HÜPPOP, O.; RYSLAVY, T. & SÜDBECK, P. (2016): Rote Liste der Brutvögel Deutschlands. 5. Fassung, 30. November 2015. – Berichte zum Vogelschutz 52: 19–67.

GÜNTHER, R. (2009): Die Amphibien und Reptilien Deutschlands. Spektrum Akademischer Verlag

HESSEN-FORST FENA (2005): Artensteckbrief Mauereidechse (Podarcis muralis)

HGoN (Hrsg.) (2010): Vögel in Hessen. Die Brutvögel Hessens in Raum und Zeit. Brutvogelatlas. Echzell

HLNUG (2022): Artensteckbrief Zauneidechse (Lacerta agilis)

HLNUG (2023): Rote Liste der bestandsgefährdeten Brutvogelarten Hessens, 11. Fassung Stand Dezember 2021

HMULV (2011): Leitfaden für die artenschutzrechtliche Prüfung in Hessen

JEDICKE, E. (1992): Die Amphibien Hessens. Ulmer Verlag

LAUFER, H., 2014: Praxisorientierte Umsetzung des strengen Artenschutzes am Beispiel von Zaun- und Mauereidechsen. Naturschutz und Landschaftspflege Baden-Württemberg. Band 77: S. 93-142

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **52** von **72**



MEBS, T.; SCHERZINGER, W. (2000): Die Eulen Europas - Biologie, Kennzeichen, Bestände. Kosmos Verlag

MEBS, T.; SCHMIDT, D. (2006): Die Greifvögel, Europas, Nordafrikas und Vorderasiens - Biologie, Kennzeichen, Bestände. Kosmos Verlag

RICHARZ, K.; LIMBRUNNER, A. (1999): Fledermäuse - Fliegende Kobolde der Nacht. Kosmos

ROTE-LISTE-GREMIUM AMPHIBIEN UND REPTILIEN (2020): Rote Liste und Gesamtartenliste der Amphibien (Amphibia) Deutschlands. – Naturschutz und Biologische Vielfalt 170 (4): 86 S.

SCHULTE U. (2008): Die Mauereidechse -erfolgreich im Schlepptau des Menschen. Laurenti Verlag

SÜDBECK et al. (2005): Methodenstandards zur Erfassung der Brutvögel Deutschlands. - Radolfzell, 792 S.

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **53** von **72**



10. Prüfbogen der formalen Artenschutzprüfung

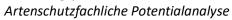
Teilgruppe Vogelarten:

10.1 Grünfink

Durch das Vorhaben betroffene Art:			Grünfink	(Chloris chl	'oris)
Allgemeine Angaben					
Schutzstatus und Gefährdungsstufe	☐ FFH-RL-	Anhang I	V-Art	RL Deutschl	and *
	⊠ Europäi	sche Vog	elart	RL Hessen	*
Erhaltungszustand in Hessen	günstig	(grün)	□ ungünsti	g –	ungünstig -
			unzureich	end (gelb)	schlecht (rot)
Erhaltungszustand in Deutschland	günstig	(grün)	ungünsti	g –	ungünstig -
			unzureich	end (gelb)	schlecht (rot)
Erhaltungszustand in der EU	☐ günstig	(grün)	ungünsti ungünsti	g –	ungünstig -
			unzureich	end (gelb)	schlecht (rot)
Lebensraumansprüche/Verhaltensweise	oder aufge z.B. Feldge Innere gest menschlich Grünanlag Freibrüter,	lockerter hölze, Wo chlossene er Siedlu en und se gerne in	n Baumbestäi aldränder, M er Wälder. In ngen, dort in elbst in Innen	nden und geh isch- und Auv D Hauptvorko Gärten, Frieo	Koniferen), Gebüsch ölzfreien Flächen, välder, meidet das ommen innerhalb Ihöfen, Parks, en Geächsen
Verbreitung	Der Grünfii	nk zählt z	u den zehn a	m häufigsten	vertretenen
	Vogelarter vorkomme		-	rn und ist fläc	hendeckend
Vorhabensbezogene Angaben					
Vorkommen im Untersuchungsraum					
☐ nachgewiesen					
☑ sehr wahrscheinlich anzunehmen	-	ıngsstätt	en und die G	nabenbereichs rünflächen ei	s bieten potenzielle n
Prognose und Bewertung der Tatbestände					
Entnahme, Beschädigung, Zerstörung von Fo			tätten 8 11 A	hs 1 Nr 3 RN	atSchG)
Können Fortpflanzungs- oder Ruhestätten	ja ∐ja	nein		ng von Baum	
aus der Natur entnommen, beschädigt oder zerstört werden? Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberücksichtigt	-		Vorhaben potenziell bewerten. nach der gepflanzt	bereich wäre er Bruthabitat Es ist davon	als Verlust strukturen zu auszugehen, dass ne wieder Gehölze
Sind Vermeidungs-Maßnahmen möglich?	□ ja	□ nein			
Wird die ökologische Funktion im räum-	⊠ ja	☐ nein			en Umfeld sind
lichen Zusammenhang ohne vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF) gewahrt (§ 44 Abs. 5 Satz 2 BNatSchG)?				nd Fortpflanz en vorhander	_
Vermeidungsmaßnahmen berücksichtigt					

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **54** von **72**





Wenn nein – kann die ökologische Funktion durch vorgezogene Ausgleichs-Maßnahmen (CEF) gewährleistet werden?	□ ja	□ nein	entfällt
Der Verbotstatbestand 'Entnahme, Beschäd Ruhestätten' tritt ein.	digung, Zers	törung von	Fortpflanzungs- oder 🗌 ja 🔀 nein
Fang, Verletzung, Tötung wild lebender Tiere	e (§ 44 Abs.	1 Nr. 1 BNa	atSchG)
Können Tiere gefangen, verletzt oder getötet werden? Vermeidungsmaßnahmen zunächst	⊠ ja	□ nein	Durch das Entfernen der Lebensraumfunktionen innerhalb der Brutperiode
unberücksichtigt			
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V1 Rodung von Bäumen und Gebüschen
Verbleibt unter Berücksichtigung der Vermeidungsmaßnahmen ein signifikant erhöhtes Verletzungs- oder Tötungsrisiko?	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten Verletzungs- oder Tötungsrisiko auszugehen
Wenn ja – Verbotsauslösung!			
Der Verbotstatbestand 'Fangen, Töten, Ver		ein.	☐ ja ☑nein
Störungstatbestände (§ 44 Abs. 1 Nr. 2 BNat	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Können wild lebende Tiere während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser- Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört werden?	⊠ ja	□ nein	Der Grünfink gilt als störungstolerante Vogelart und die Art zeigt synanthrope Tendenzen und dringt in die Siedlungsbereiche vor
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V1 Rodung von Bäumen und Gebüschen
Wird eine erhebliche Störung durch obengenannte Maßnahmen vollständig vermieden	⊠ ja	☐ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten Störungstatbestand auszugehen
Der Verbotstatbestand ,erhebliche Störung	ʻtritt ein.		☐ ja ⊠ nein
Ausnahmegenehmigung nach § 45 Abs.7 BN			
Tritt einer der Verbotstatbestände nach § 44 (Unter Berücksichtigung der Wirkungsprogne			<u>*</u>
☐ Ausnahme erforderlich			
Prüfung der Ausnahmevoraussetzun	gen	,	Artenschutzprüfung abgeschlossen
Zusammenfassung			
Folgende fachlich geeigneten und zumutk berücksichtigt worden:	oaren Maßr	nahmen sir	nd in den Planunterlagen dargestellt und
∨ Vermeidungsmaßnahmen			
CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherung			-
☐ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derze örtlichen Funktionsraum hinaus	eitigen Erhal	tungszustai	ndes der Population über den
☐ Gegebenenfalls erforderliches Monitorina Maßnahmen werden in den Planunterlage	_	_	-
Unter Berücksichtigung von Wirkungsprogno	ose und vor	gesehenen	Maßnahmen
			=
☐ liegen die Ausnahmevoraussetzungen gei Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL			
sind die Ausnahmevoraussetzungen des	§ 45 Abs. 7	BNatSchG i	n Verbindung mit

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **55** von **72**



Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt!

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla Seite **56** von **72**

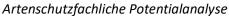


10.2 Heckenraunelle

Durch das Vorha	ben betroffene Art:		Heck	kenraunelle	e (Prunella r	modulari	s)
Allgemeine Angaber	1						
Schutzstatus und Ge	fährdungsstufe	☐ FFH-RL	-Anhang I	V-Art	RL Deutschl	and *	
		⊠ Europä	ische Vog	gelart	RL Hessen	*	
Erhaltungszustand	in Hessen	günstig	(grün)	□ ungünsti ॄ □	g –	ungün	stig -
				unzureich	end (gelb)	schlec	ht (rot)
Erhaltungszustand	in Deutschland	günstig	(grün)	ungünstig	g –	ungün ungün	stig -
				unzureich	end (gelb)	schlec	ht (rot)
Erhaltungszustand	in der EU	günstig	(grün)	ungünstig	g –	ungün	stig -
				unzureich	end (gelb)	schlec	ht (rot)
Lebensraumansprüc	he/Verhaltensweise	Primär Wö	älder aller	Art mit reich	lich Unterwuc	hs sowie	
		_		-	n (Knicks). Im	_	ereich
					dene Kleingär		
		-		=	ırkanlagen so	_	
		-			kzone von Stö en, dichtem Go		-
		_	_	lle: Südbeck)	an, aichteim G	ebuscii out	=1
Verbreitung					en Arten und	ist flächen	deckend
Verbreitung		_			ffen. (Quelle:	-	acekena
Vorhabensbezogene	Angaben						
Vorkommen im Unte	ersuchungsraum						
nachgewiesen							
⊠ sehr wahrscheinli	ch anzunehmen	Potentielle	er Lebensi	raum innerha	lb der Baum-	und v.a.	
		Heckenstr	ukturen s	owie Habitate	elemente.		
Prognose und Bewe	rtung der Tatbestände i	nach § 44 B	NatSchG				
Entnahme, Beschädi	gung, Zerstörung von Fo	ortpflanzung	gs-/Ruhes	tätten § 44 A	bs.1 Nr. 3 BN	atSchG)	
Können Fortpflanzur	ngs- oder Ruhestätten	⊠ ja	☐ nein	_	fernen der Ha		
	mmen, beschädigt oder			sowie Rod	lungen von He	eckenstruk	turen.
zerstört werden?							
Vermeidungsmaßna	hmen zunächst						
unberücksichtigt	1-0		N in				
	1aßnahmen möglich?	□ ja	⊠ nein		1.6.1		. ,
Wird die ökologische		⊠ ja	☐ nein		ch funktionale	_	sind
	ng ohne vorgezogene ien (CEF) gewahrt (§ 44				nd Fortpflanzı en vorhanden	_	
Abs. 5 Satz 2 BNatSc	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			Nullestatt	en vontanaen	1	
Vermeidungsmaßna:	•						
	ie ökologische Funktion	□ ia	nein	entfällt			
	Ausgleichs-Maßnahmen		_	- .			
(CEF) gewährleistet v	werden?						
	ınd ,Entnahme, Beschäc	ligung, Zers	törung vo	on Fortpflanz	ungs- oder [□ ja	⊠ nein
Ruhestätten' tritt ei	n.						
Fang, Verletzung, Tö	tung wild lebender Tiere	e (§ 44 Abs.	1 Nr. 1 BI				
Können Tiere gefang	en, verletzt oder	⊠ ja	☐ nein		Entfernen de		
getötet werden?					mfunktionen	innerhalb	der
Vermeidungsmaßna	hmen zunächst			Brutperioa	ie		
unberücksichtigt							

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **57** von **72**





Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V1 Rodung von Bäumen und Gebüs	chen
			V2 Entfernen von Habitatelementer	1
Verbleibt unter Berücksichtigung der Vermeidungsmaßnahmen ein signifikant erhöhtes Verletzungs- oder Tötungsrisiko?	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksam von keinem signifikant erhöhten Verletzungs- oder Tötungsrisiko	keit ist
Wenn ja – Verbotsauslösung!			auszugehen	
Der Verbotstatbestand ,Fangen, Töten, Ve	rletzen' tri	tt ein.	☐ ja 〔	⊠nein
Störungstatbestände (§ 44 Abs. 1 Nr. 2 BNa	tSchG)			
Können wild lebende Tiere während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser- Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört werden?	⊠ ja	□ nein	Durch das Entfernen der Lebensraumfunktionen innerhalb de Brutperiode	er
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V1 Rodung von Bäumen und Gebüs	
			V2 Entfernen von Habitatelementer	
Wird eine erhebliche Störung durch obengenannte Maßnahmen vollständig vermieden	⊠ ja	□ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksam von keinem signifikant erhöhten Störungstatbestand auszugehen	keit ist
Der Verbotstatbestand ,erhebliche Störun	gʻ tritt ein.		□ja	⊠ nein
Ausnahmegenehmigung nach § 45 Abs.7 B	NatSchG e	rforderlich?		
Tritt einer der Verbotstatbestände nach § 4	4 Abs. 1 N	r. 1 bis 4 BNa	tSchG ein?	⊠ nein
(Unter Berücksichtigung der Wirkungsprogr	nose / der v	vorgesehener	n Maßnahmen)	
☐ Ausnahme erforderlich				
Prüfung der Ausnahmevoraussetzu	ngen		Artenschutzprüfung abgeschlossen	
Zusammenfassung				
Folgende fachlich geeigneten und zumut berücksichtigt worden:	baren Ma	ßnahmen si	nd in den Planunterlagen dargeste	ellt und
∨ Vermeidungsmaßnahmen				
☐ CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherun	g im räumli	chen Zusamı	menhang	
☐ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derz örtlichen Funktionsraum hinaus	eitigen Erh	altungszusta	ndes der Population über den	
☐ Gegebenenfalls erforderliches Monitorir Maßnahmen werden in den Planunterlag	-	_	-	
Unter Berücksichtigung von Wirkungsprogr	ose und vo	orgesehenen	Maßnahmen	
★ Tritt kein Verbotstatbestand des § 44 Ab § 45 Abs. 7 BNatSchG, ggf. in Verbindung			-	
☐ liegen die Ausnahmevoraussetzungen ge Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL				
sind die Ausnahmevoraussetzungen des Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt!	§ 45 Abs.	7 BNatSchG i	n Verbindung mit	

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **58** von **72**

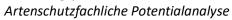


10.3 Star

Durch das Vorhaben betroffene Art:		Star (St	urnus vulgaris)
Allgemeine Angaben				
Schutzstatus und Gefährdungsstufe	☐ FFH-RL-Anhan	_	RL Deutschlan RL Hessen	d 3 V
Erhaltungszustand in Hessen	☐ günstig (grün)	⊠ ungünst unzureicl	ig – 🔲 🗆 hend (gelb)] ungünstig - schlecht (rot)
Erhaltungszustand in Deutschland	☐ günstig (grün)	ungünst unzureicl	ig – hend (gelb)] ungünstig - schlecht (rot)
Erhaltungszustand in der EU	☐ günstig (grün)	☐ ungünst unzureicl	ig – 🗆 🗆 hend (gelb)] ungünstig - schlecht (rot)
Lebensraumansprüche/Verhaltensweise	Bevorzugt Randla Inneren von (Buch Altholzinseln. In d Feldgehölze, Allee Brutmöglichkeirte Besiedelt alle Stad benachbarten kun Höhlenbrüter, Ne Spechthöhlen sow Gebäuden) sowie	nen-) Wäldern, der Kultuirlands en an Feld- und en in Höhlen al dthabitate, Par ezrasigen (bew st v.a. in ausge vie in Nistkäste	v.a. in höhlenreid schaft Streuobstw I Grünlandflächei ter und auch tote ks. Nahrungssuch eideten) Grünlan efaulten Astlöche en, Mauerspalten	chen viesen, n, er Bäume. he zur Brutzeit in dflächen. rn und (auch von
Verbreitung	Der Star zählt noc Deutschland und Hessen. (Quelle: H	in Hessen und		_
Vorhabensbezogene Angaben				
Vorkommen im Untersuchungsraum				
☐ nachgewiesen				
⊠ sehr wahrscheinlich anzunehmen	Potentieller Leber Vorhabenbereich.		alb der Nisthilfen	im
Prognose und Bewertung der Tatbestände r	nach § 44 BNatSch	G		
Entnahme, Beschädigung, Zerstörung von Fo	rtpflanzungs-/Ruh	estätten § 44 A	Abs.1 Nr. 3 BNatS	ichG)
Können Fortpflanzungs- oder Ruhestätten aus der Natur entnommen, beschädigt oder zerstört werden? Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberücksichtigt	⊠ ja □ nei	n Durch En	tfernen der Nisth	ilfen
Sind Vermeidungs-Maßnahmen möglich?	□ ja	n		
Wird die ökologische Funktion im räum- lichen Zusammenhang ohne vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF) gewahrt (§ 44 Abs. 5 Satz 2 BNatSchG)? Vermeidungsmaßnahmen berücksichtigt	⊠ ja	ausreiche	ich funktionalen end Fortpflanzung ten vorhanden	-
Wenn nein – kann die ökologische Funktion durch vorgezogene Ausgleichs-Maßnahmen (CEF) gewährleistet werden?		•		
Der Verbotstatbestand 'Entnahme, Beschäc Ruhestätten' tritt ein. Fang, Verletzung, Tötung wild lebender Tiere			zungs- oder 🔲	ja ⊠ nein

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **59** von **72**





Können Tiere gefangen, verletzt oder getötet werden?	⊠ ja	☐ nein	Durch das Entfernen der Nisthilfen (Lebensraumfunktion) innerhalb der
Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberücksichtigt			Brutperiode
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V3 Abhängen von Nisthilfen
Verbleibt unter Berücksichtigung der Vermeidungsmaßnahmen ein signifikant erhöhtes Verletzungs- oder Tötungsrisiko?	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten Verletzungs- oder Tötungsrisiko auszugehen
Wenn ja – Verbotsauslösung!			
Der Verbotstatbestand 'Fangen, Töten, Ver		ein.	☐ ja ⊠nein
Störungstatbestände (§ 44 Abs. 1 Nr. 2 BNat	•		
Können wild lebende Tiere während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser- Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört werden?	⊠ ja	□ nein	Durch das Entfernen der Nisthilfen (Lebensraumfunktion) innerhalb der Brutperiode
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V3 Abhängen von Nisthilfen
Wird eine erhebliche Störung durch obengenannte Maßnahmen vollständig vermieden	⊠ ja	☐ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten Störungstatbestand auszugehen
Der Verbotstatbestand ,erhebliche Störung	tritt ein.		☐ ja
Ausnahmegenehmigung nach § 45 Abs.7 Bl	NatSchG erfo	orderlich?	
Tritt einer der Verbotstatbestände nach § 4-			_
(Unter Berücksichtigung der Wirkungsprogn	ose / der voi	rgesehener	
☐ Ausnahme erforderlich			
Prüfung der Ausnahmevoraussetzun	igen		Artenschutzprüfung abgeschlossen
Zusammenfassung			
Folgende fachlich geeigneten und zumutl berücksichtigt worden:	baren Maßr	nahmen sii	nd in den Planunterlagen dargestellt und
☑ Vermeidungsmaßnahmen☐ CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherung	; im räumlich	nen Zusamr	menhang
 ☐ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derze örtlichen Funktionsraum hinaus ☐ Gegebenenfalls erforderliches Monitorin Maßnahmen werden in den Planunterlage Unter Berücksichtigung von Wirkungsprogn ☑ tritt kein Verbotstatbestand des § 44 Abs § 45 Abs. 7 BNatSchG, ggf. in Verbindung ☐ liegen die Ausnahmevoraussetzungen ge Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL ☐ sind die Ausnahmevoraussetzungen des Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt! 	g und Risiko en verbindlid ose und vorg s. 1 Nr. 1 – 4 mit Art. 16 F mäß § 45 Al	manageme th festgeleg gesehenen ein, so das FH-RL erfo bs. 7 BNatS	ent für die oben dargestellten gt Maßnahmen is keine Ausnahme gem. rderlich ist ichG vor ggf. in

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **60** von **72**

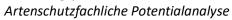


10.4 Girlitz

Durch das Vorhal	ben betroffene Art:	t: Girlitz (Serinus serinus)				
Allgemeine Angaben)					
Schutzstatus und Ge	fährdungsstufe	☐ FFH-RL ☑ Europä	-Anhang I\ ische Voge		Deutschland * Hessen *	
Erhaltungszustand	in Hessen	günstig	g (grün)	ungünstig – unzureichend	☐ ungünstig - (gelb) schlecht (rot)	
Erhaltungszustand	in Deutschland	günstig	g (grün)	□ ungünstig – unzureichend	ungünstig - (gelb) schlecht (rot)	
Erhaltungszustand	in der EU	günstig	g (grün)	ungünstig – unzureichend	ungünstig - (gelb) schlecht (rot)	
Baumbestand und E samenreichen Sträu begünstigten Lagen				luschwerk, oft Sie chern und Staude . Er brütet versted	_	
Verbreitung Die Art ist mit über 15.000 bis 30 flächendeckend vertreten. Der bie einen starken Rückgang mit eine seit Mitte der 1990er Jahre mit ri (Quelle: ADEBAR)				reten. Der bunde ang mit einer Ha	sweite Bestandstrend zeigt Ibierung seines Bestands	
Vorhabensbezogene	Angaben					
Vorkommen im Unte	ersuchungsraum					
nachgewiesen						
⊠ sehr wahrscheinli	Die Koniferen (Auf der Heide 3a, 5 -außerhalb der Baugrenze- und 13a) bieten potenzielle Fortpflanzungsstätten und die Gartenflächen stellen ein Teilnahrungshabitat dar.					
Prognose und Bewei	rtung der Tatbestände r	nach § 44 B	NatSchG			
Entnahme, Beschädig	gung, Zerstörung von Fo	ortpflanzun	gs-/Ruhest	tätten § 44 Abs.1	Nr. 3 BNatSchG)	
	ngs- oder Ruhestätten mmen, beschädigt oder hmen zunächst	⊠ ja	□ nein	bleiben die Ko Baugrenze bzv mehr möglich	sstand vom 30.03.2023 niferen - da außerhalb der v. Nachverdichtung nicht - erhalten und somit ngsstätten für den Girlitz	
Sind Vermeidungs-M	laßnahmen möglich?	☐ ja	nein	entfällt		
	ng ohne vorgezogene en (CEF) gewahrt (§ 44 hG)?	□ ja	□ nein	entfällt		
durch vorgezogene A (CEF) gewährleistet v		·	☐ nein	entfällt		
Der Verbotstatbesta Ruhestätten' tritt eir	ind 'Entnahme, Beschäd n.	ligung, Zers	störung vo	on Fortpflanzung	s- oder □ ja	
Fang, Verletzung, Töt	tung wild lebender Tiere	e (§ 44 Abs.	1 Nr. 1 BN	NatSchG)		
Können Tiere gefang getötet werden?	en, verletzt oder	□ ja	⊠ nein		(Hauptbaumart als sstätte) bleiben erhalten	

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **61** von **72**





Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberücksichtigt					
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	☐ ja	☐ nein	entfällt		
Verbleibt unter Berücksichtigung der Vermeidungsmaßnahmen ein signifikant erhöhtes Verletzungs- oder Tötungsrisiko?	□ ja	☐ nein	entfällt		
Wenn ja – Verbotsauslösung!					
Der Verbotstatbestand 'Fangen, Töten, Ve	rletzen' tr	itt ein.		☐ ja	⊠nein
Störungstatbestände (§ 44 Abs. 1 Nr. 2 BNa	tSchG)				
Können wild lebende Tiere während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser- Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört werden?	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der vorhan ist mit keinen erhebli rechnen, zudem zeigt Tendenzen und dring Siedlungsbereiche vo	ichen Störun t die Art synd gt in die	igen zu
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	□ ja	☐ nein	entfällt		
Wird eine erhebliche Störung durch obengenannte Maßnahmen vollständig vermieden	□ ja	☐ nein	entällt		
Der Verbotstatbestand ,erhebliche Störun	g' tritt ein.	•		☐ ja	⊠ nein
Ausnahmegenehmigung nach § 45 Abs.7 B					
Tritt einer der Verbotstatbestände nach § 4				☐ ja	oxtimes nein
(Unter Berücksichtigung der Wirkungsprogr	nose / der	vorgesehener			
☐ Ausnahme erforderlich			□ Ausnahme nicht e		
Prüfung der Ausnahmevoraussetzu	ngen		Artenschutzprüfung a	bgeschlosse	n
Zusammenfassung					
Folgende fachlich geeigneten und zumut berücksichtigt worden:	:baren Ma	aßnahmen sii	nd in den Planunterl	lagen darge	stellt und
☐ Vermeidungsmaßnahmen					
☐ CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherun	g im räuml	lichen Zusamı	menhang		
☐ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derz örtlichen Funktionsraum hinaus	eitigen Erh.	naltungszusta	ndes der Population ü	ıber den	
☐ Gegebenenfalls erforderliches Monitorir Maßnahmen werden in den Planunterlag	•	_	_	stellten	
Unter Berücksichtigung von Wirkungsprogr	nose und v	orgesehenen	Maßnahmen		
☑ tritt kein Verbotstatbestand des § 44 Ab § 45 Abs. 7 BNatSchG, ggf. in Verbindung	mit Art. 1	.6 FFH-RL erfo	orderlich ist	m.	
☐ liegen die Ausnahmevoraussetzungen ge Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL					
sind die Ausnahmevoraussetzungen des Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt!	§ 45 Abs.	7 BNatSchG i	n Verbindung mit		

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **62** von **72**

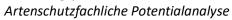


10.5 Stieglitz

Durch das Vorhaben betroffene Art: Stieglitz (Carduelis carduelis)			duelis)			
Allgemeine Angaber	ı					
Schutzstatus und Ge	fährdungsstufe	☐ FFH-RL-Anhar	ng IV-Art	RL Deutsch	land *	
		⊠ Europäische \	/ogelart	RL Hessen	3	
Erhaltungszustand	in Hessen	günstig (grün)) 🔲 ungü	instig –	□ ungünstig -	
			unzur	eichend (gelb)	schlecht (rot)	
Erhaltungszustand	in Deutschland	günstig (grün)) 🛛 ungü	instig –	ungünstig -	
			unzur	eichend (gelb)	schlecht (rot)	
Erhaltungszustand	in der EU	günstig (grün)) 🔲 ungü	instig –	ungünstig -	
			unzur	eichend (gelb)	schlecht (rot)	
Verbreitung	ne/ vernaltensweise	mit abwechslung Baumbestände of Wäldern. Dabei v Vorkommen im E häufig zu beobad Habitatstrukture Ruderalstandort Freibrüter und de Zweigen von Lau (Quelle: Südbeck Deutschland ist f Konzentrationen umfasst 275.000 gleichbleibenden der Trend negati	gsreichen Str oder Baum- u wird das Inn Bereich von S chten sowie en sind dabei eren Nester bbäumen od (b) flächendecke in den urba 0 - 410.000 R n Bestand au (v. In Hessen	rukturen. Dazu zä und Gebüschgrup ere geschlossene Siedlungen an de in Kleingärten un i Hochstaudenflu hrungssuche. Der sind meistens au der hohen Büsche end besiedelt, dan nen Bereichen (A Reviere). Langfrist Isgegangen. Nur kommt es seit 19	pen bis zu lichten r Wälder gemieden. n Ortsrändern sind id Parks. Wichtige ren, Brachen und stieglitz ist ein f den äußersten en zu finden. bei sind die DEBAR-Bestand eig wird von einem kurzfristig verläuft	
Vorhabensbezogene	Angahan	Abnahme (20-50	1%) aer Popu	ilation (Quelle: Al	DEBAR)	
Vorkommen im Unte						
nachgewiesen	er such ang si aum					
sehr wahrscheinli	ch anzunehmen	Innerhalh der ard	ößeren Lauh	häume (v.a. Kirso	chen) findet der	
Sem wantscheim	en anzunenmen	Innerhalb der größeren Laubbäume (v.a. Kirschen) findet der Stieglitz potentielle Fortpflanzungsstätten und in den teilweise extensiv genutzten Gartenflächen ideale Nahrungshabitate.				
Prognose und Bewe	rtung der Tatbestände i	nach § 44 BNatScl	hG			
	gung, Zerstörung von Fo	rtpflanzungs-/Rul	hestätten §	44 Abs.1 Nr. 3 BN	latSchG)	
1	ngs- oder Ruhestätten mmen, beschädigt oder hmen zunächst	⊠ ja □ ne	Vorha poten bewe nach (gepfla Leben befina oder i Nach	der Baumaßnahr anzt werden und asraum entsteht. den sich außerha in Bereichen wo e	e als Verlust ntstrukturen zu auszugehen, dass ne wieder Gehölze somit neuer Die Kirschen lb der Baugrenze eine mehr möglich ist	
Sind Vermeidungs-W	1aßnahmen möglich?	☐ ja				

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **63** von **72**





Wird die ökologische Funktion im räum- lichen Zusammenhang ohne vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF) gewahrt (§ 44 Abs. 5 Satz 2 BNatSchG)? Vermeidungsmaßnahmen berücksichtigt	⊠ ja	□ nein	Im räumlich funktionalen Umfeld sind ausreichend Fortpflanzungs- und Ruhestätten vorhanden		
Wenn nein – kann die ökologische Funktion durch vorgezogene Ausgleichs-Maßnahmen (CEF) gewährleistet werden?	-	☐ nein	entfällt		
Der Verbotstatbestand 'Entnahme, Beschäd Ruhestätten' tritt ein.	digung, Zers	störung von	Fortpflanzungs- oder 🗌 ja 🔀 nein		
Fang, Verletzung, Tötung wild lebender Tierd	e (§ 44 Abs.	1 Nr. 1 BNa	atSchG)		
Können Tiere gefangen, verletzt oder getötet werden? Vermeidungsmaßnahmen zunächst	⊠ ja	□ nein	Durch Rodung der im Vorhabenbereich vorhandenen Gehölze können Gelege zerstört und Nestlinge getötet werden.		
unberücksichtigt					
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V1 Rodung von Bäumen und Gebüschen		
Verbleibt unter Berücksichtigung der Vermeidungsmaßnahmen ein signifikant erhöhtes Verletzungs- oder Tötungsrisiko? Wenn ja – Verbotsauslösung!	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten Verletzungs- oder Tötungsrisiko auszugehen		
Der Verbotstatbestand 'Fangen, Töten, Ver	letzen' tritt	ein.	☐ ja ⊠nein		
Störungstatbestände (§ 44 Abs. 1 Nr. 2 BNat	SchG)				
Können wild lebende Tiere während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser- Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört werden?	□ ja	⊠ nein	Der Stieglitz gilt als störungstolerante Vogelart und die Art zeigt synanthrope Tendenzen und dringt in die Siedlungsbereiche vor		
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	☐ ja	☐ nein	entfällt		
Wird eine erhebliche Störung durch obengenannte Maßnahmen vollständig vermieden	□ ja	☐ nein	entfällt		
Der Verbotstatbestand ,erhebliche Störung	'tritt ein.		☐ ja		
Ausnahmegenehmigung nach § 45 Abs.7 BN					
Tritt einer der Verbotstatbestände nach § 44			<u>-</u>		
(Unter Berücksichtigung der Wirkungsprogn	ose / der vo	rgesenener			
Prüfung der Ausnahmevoraussetzun	aen		Artenschutzprüfung abgeschlossen		
Zusammenfassung	gen		Arterischatzprajung abgesemossen		
Folgende fachlich geeigneten und zumutbaren Maßnahmen sind in den Planunterlagen dargestellt und berücksichtigt worden:					
∨ Vermeidungsmaßnahmen					
☐ CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherung im räumlichen Zusammenhang☐ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derzeitigen Erhaltungszustandes der Population über den örtlichen Funktionsraum hinaus					
☐ Gegebenenfalls erforderliches Monitoring und Risikomanagement für die oben dargestellten Maßnahmen werden in den Planunterlagen verbindlich festgelegt					
Unter Berücksichtigung von Wirkungsprogno	ose und vor	gesehenen	Maßnahmen		
☑ tritt kein Verbotstatbestand des § 44 Abs. 1 Nr. 1 – 4 ein, so dass keine Ausnahme gem.					

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **64** von **72**



I	§ 45 Abs. 7 BNatSchG, ggf. in Verbindung mit Art. 16 FFH-RL erforderlich ist
	□ liegen die Ausnahmevoraussetzungen gemäß § 45 Abs. 7 BNatSchG vor ggf. in Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL
	☐ sind die Ausnahmevoraussetzungen des § 45 Abs. 7 BNatSchG in Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt!

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **65** von **72**

D

10.6 Türkentaube

Durch das Vorhaben betroffene Art:		Türk	entauk	oe (Streptopelia	decaocto)
Allgemeine Angaben					
Schutzstatus und Gefährdungsstufe		L-Anhang I äische Vog		RL Deutschl RL Hessen	and * 2
Erhaltungszustand in Hessen	günst	ig (grün)	_	ünstig – ıreichend (gelb)	□ ungünstig - schlecht (rot)
Erhaltungszustand in Deutschland	günst	ig (grün)	_	ünstig – ireichend (gelb)	ungünstig - schlecht (rot)
Erhaltungszustand in der EU	günst	ig (grün)	ung	ünstig – ireichend (gelb)	ungünstig - schlecht (rot)
Lebensraumansprüche/Verhaltensweise	Die Türkentaube brütet fast ausschließlich in Dörfern, Kleingartenanlagen und Städten mit Parks und Baumgruppen. Sie brütet meist in Baumnestern, nutzt aber auch Gebäudestrukturen zur Nestanlage. (Quelle: Südbeck)				
Verbreitung	In Hessen ist sie mit 10.000 bis 13.000 Paaren verbreitet, seit Anfang der 1990er Jahre mit abnehmender Tendenz. (Quelle: HGON)				•
Vorhabensbezogene Angaben					
Vorkommen im Untersuchungsraum					
nachgewiesen					
☑ sehr wahrscheinlich anzunehmen	Die Konif diese Vo		las Haus	bieten potentieller	n Lebensraum für
Prognose und Bewertung der Tatbestände i	nach § 44	BNatSchG			
Entnahme, Beschädigung, Zerstörung von Fo	ortpflanzur	ngs-/Ruhes	stätten §	44 Abs.1 Nr. 3 BN	atSchG)
Können Fortpflanzungs- oder Ruhestätten aus der Natur entnommen, beschädigt oder zerstört werden?	⊠ ja	□ nein	Rodu	h Abriss des Gebäu Ingen von Gehölzei ntiellen Lebensraui	n kommt es zu
Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberücksichtigt					
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	□ ja	⊠ nein			
Wird die ökologische Funktion im räum- lichen Zusammenhang ohne vorgezogene Ausgleichs-Maßnahmen (CEF) gewahrt (§ 44 Abs. 5 Satz 2 BNatSchG)?	⊠ ja	□ nein	sich	äumlich funktionale ausreichend geeigr möglichkeiten für a	
Vermeidungsmaßnahmen berücksichtigt					
Wenn nein – kann die ökologische Funktion durch vorgezogene Ausgleichs-Maßnahmen (CEF) gewährleistet werden?	□ ja	□ nein	entfo	ällt	
Der Verbotstatbestand 'Entnahme, Beschäd Ruhestätten' tritt ein.	ligung, Ze	rstörung v	on Fortp	flanzungs- oder [□ ja ⊠ nein
Fang, Verletzung, Tötung wild lebender Tiere	e (§ 44 Abs	s. 1 Nr. 1 B	NatSchG	i)	
Können Tiere gefangen, verletzt oder getöte werden?		⊠ ja [nein	Durch Abriss des I Rodungen von Ge Vorhabenbereich	hölzen im
Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberüc	ksichtigt			zerstört und Nesti werden.	linge getötet
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?		⊠ ja [☐ nein	V1 Rodung von B Gebüschen	äumen und

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **66** von **72**

Artenschutzfachliche Potentialanalyse



			V4 Zeitliche Begrenzung von Gebäudeabriss	
Verbleibt unter Berücksichtigung der Vermeidungsmaßnahmen ein signifikant erhöhtes Verletzungs- oder Tötungsrisiko?	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten	
Wenn ja – Verbotsauslösung!			Verletzungs- oder Tötungsrisiko auszugehen	
Der Verbotstatbestand 'Fangen, Töten, Verletzen' tri	tt ein.		□ ja ⊠nein	
Störungstatbestände (§ 44 Abs. 1 Nr. 2 BNatSchG)				
Können wild lebende Tiere während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser- Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört werden?	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der vorhandenen Vorbelastung ist mit keinen erheblichen Störungen zu rechnen, zudem zeigt die Art deutlich synanthrope Tendenzen und lebt ausschließlich in Siedlungsbereichen	
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	□ ja	☐ nein	entfällt	
Wird eine erhebliche Störung durch obengenannte Maßnahmen vollständig vermieden	□ ja	☐ nein	entfällt	
Der Verbotstatbestand ,erhebliche Störung' tritt ein.			🗌 ja 🛮 🖾 nein	
Ausnahmegenehmigung nach § 45 Abs.7 BNatSchG e				
Tritt einer der Verbotstatbestände nach § 44 Abs. 1 N (Unter Berücksichtigung der Wirkungsprognose / der v				
☐ Ausnahme erforderlich		۵	Ausnahme nicht erforderlich	
Prüfung der Ausnahmevoraussetzungen		Art	tenschutzprüfung abgeschlossen	
Zusammenfassung				
Folgende fachlich geeigneten und zumutbaren Ma berücksichtigt worden:	ßnahme	en sind in	den Planunterlagen dargestellt und	
 ☑ Vermeidungsmaßnahmen ☑ CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherung im räumlichen Zusammenhang ☑ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derzeitigen Erhaltungszustandes der Population über den örtlichen Funktionsraum hinaus ☑ Gegebenenfalls erforderliches Monitoring und Risikomanagement für die oben dargestellten Maßnahmen werden in den Planunterlagen verbindlich festgelegt 				
Unter Berücksichtigung von Wirkungsprognose und von	orgesehe	enen Maßn	ahmen	
 ☑ tritt kein Verbotstatbestand des § 44 Abs. 1 Nr. 1 – § 45 Abs. 7 BNatSchG, ggf. in Verbindung mit Art. 16 ☐ liegen die Ausnahmevoraussetzungen gemäß § 45 Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL 	6 FFH-RL Abs. 7 E	. erforderlid BNatSchG v	ch ist or ggf. in	
sind die Ausnahmevoraussetzungen des § 45 Abs. Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt!	/ BNatS	cnG in Verl	oindung mit	

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **67** von **72**



Teilgruppe Reptilien:

10.7 Zauneidechse

Durch das Vorhal	Ourch das Vorhaben betroffene Art:			Zauneidechse (<i>Lacerta agilis</i>)			
Allgemeine Angaben							
Schutzstatus und Gef	fährdungsstufe		; IV-Art	RL Deutschl	land V		
		☐ Europäische Vo	gelart	RL Hessen	*		
Erhaltungszustand	in Hessen	⊠ günstig (grün)	ungünsti	g –	ungünstig -		
			unzureich	nend (gelb)	schlecht (rot)		
Erhaltungszustand	in Deutschland	günstig (grün)	□ ungünsti	g –	ungünstig -		
			unzureich	nend (gelb)	schlecht (rot)		
Erhaltungszustand	in der EU	günstig (grün)	□ ungünsti	g –	ungünstig -		
			unzureich	nend (gelb)	schlecht (rot)		
Lebensraumansprüch	ne/Verhaltensweise	Die Zauneidechse l	besiedelt die u	nterschiedlich	nsten, vor allem		
	(Gärten, Wegränd extensive Wiesen u geeigneter Sonnen Bodenflächen) und mit geeignetem Gi Als Tages- oder Na Tierarten, Steinhau genutzt. Die Art üb Baumstubben, Erd	urch den Menschen geprägten und gepflegten Lebensräumen Gärten, Wegränder, Böschungen, Dämme, Bahntrassen sowie extensive Wiesen und Weiden). Relevant sind das Vorhandensein eeigneter Sonnen- (bspw. Steine, Totholz oder freie odenflächen) und Versteckplätze sowie bewuchsfreier Flächen nit geeignetem Grund zur Eiablage. Is Tages- oder Nachtverstecke werden Erdlöcher von anderen ierarten, Steinhaufen, Spalten, Gebüsch sowie Baumhöhlen enutzt. Die Art überwintert in Fels- oder Bodenspalten, aumstubben, Erdbauen anderer Arten oder in sebstgegrabenen					
		Röhren im frostfre können in Tiefen z Alfermann & Hara	wischen 10 cm ld Nicolay)	und 1,5 m lie	egen. (Quelle: Dirk		
Verbreitung		erstreckt sich von S Nordwest China in das Baltikum die V Grenze der Pyrenä	Südengland in n Osten. Nördl ⁄erbreitungsgr en und die ita	n Westen bis z ich bildet Süd enze, währen lienischen Alp	schweden sowie d im Süden die en verläuft.		
		In Deutschland zäh Reptilienarten und			häufigsten esgebiet verbreitet.		
			die Reptilienart nahezu flächendeckend verbreitet				
		aber mit rückläufiger Bestandesentwicklung. (Quelle: Dirk Alfermann & Harald Nicolay)					
Vorhabensbezogene	Angaben						
Vorkommen im Unte	rsuchungsraum						
☐ nachgewiesen							
markierten Bero Nahrung, Sonn			ne (siehe Abbil olätze, Verstec Ingsmöglichke	dung 12). Doi kmöglichkeite	m Innerhalb der rt findet sie n, Eiablageflächen nenverfügbarkeit ist		
Prognose und Bewei	rtung der Tatbestände r	nach § 44 BNatSchG	ì				
Entnahme, Beschädig	gung, Zerstörung von Fo	ortpflanzungs-/Ruhe	estätten § 44 A	bs.1 Nr. 3 BN	atSchG)		
	gs- oder Ruhestätten nmen, beschädigt oder	⊠ ja	Abschieb auszuschi	en des Oberbo	reimachung und odens ist nicht ortpflanzungs- stört werden.		

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **68** von **72**



V5 Präsenz oder Absenz der Zauneidechse
V6 Fang und Umsiedlung betroffene
Individuen
V7 Ökologische Baubegleitung
Mit dem Bau eines Wohnhauses wird der
Lebensraum für die Zauneidechse dauerhaj zerstört und steht nicht mehr zur
Verfügung.
CEF1 Ausgleichshabitat für die
Zauneidechse
n Fortpflanzungs- oder ☐ ja
n Fortpflanzungs- oder □ ja □ □ nein
latSchG)
Während der Baufeldfreimachung und
Abschieben des Oberbodens ist nicht auszuschließen, dass Individuen verletzt
und/oder getötet werden.
V5 Präsenz oder Absenz der Zauneidechse
V6 Fang und Umsiedlung betroffener Individuen
V7 Ökologische Baubegleitung
Nach Beendigung der Baumaßnahmen
bleibt kein signifikant erhöhtes
Tötungsrisiko für Individuen.
☐ ja ⊠nein
Während der Baufeldfreimachung und
Abschieben des Oberbodens ist nicht auszuschließen, dass Individuen erheblich
gestört werden und zum Abwandern
gezwungen werden.
V5 Präsenz oder Absenz der Zauneidechse
V6 Fang und Umsiedlung betroffener
Individuen
V7 Ökologische Baubegleitung Mit dem umsiedeln der Individuen und
der hohen Wirksamkeit dieser Maßnahme
werden die erheblichen Störungen
aufgehoben.
☐ ja
atSchG ein? ☐ ja
en Maßnahmen)

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **69** von **72**

Artenschutzfachliche Potentialanalyse



Prüfung der Ausnahmevoraussetzungen	Artenschutzprüfung abgeschlossen
Zusammenfassung	
Folgende fachlich geeigneten und zumutbaren berücksichtigt worden:	Maßnahmen sind in den Planunterlagen dargestellt und
 ☑ Vermeidungsmaßnahmen ☑ CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherung im rät ☐ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derzeitigen örtlichen Funktionsraum hinaus 	•
☐ Gegebenenfalls erforderliches Monitoring und Maßnahmen werden in den Planunterlagen verl	
Unter Berücksichtigung von Wirkungsprognose un	d vorgesehenen Maßnahmen
 ☑ tritt kein Verbotstatbestand des § 44 Abs. 1 Nr. § 45 Abs. 7 BNatSchG, ggf. in Verbindung mit Ar ☐ liegen die Ausnahmevoraussetzungen gemäß § Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL 	t. 16 FFH-RL erforderlich ist
sind die Ausnahmevoraussetzungen des § 45 A Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt!	bs. 7 BNatSchG in Verbindung mit

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **70** von **72**



Teilgruppe Fledermausarten:

10.8 Arten mit Bindung an Baumhöhlen sowie Spaltenquartiere (Gruppenbetrachtung)

Durch das Vorhaben betroffene Art:	rhaben betroffene Art: Fledermausarten mit Bevorzugung von Baumhöhlen und Spaltenquartieren					
Allgemeine Angaben						
Schutzstatus und Gefährdungsstufe		Anhang I\		RL Deutschla RL Hessen	ind	
Erhaltungszustand in Hessen	günstig	(grün)	ungünstig - unzureicher		ungüns ungüns	_
Erhaltungszustand in Deutschland	günstig	(grün)	ungünstig - unzureicher		ungüns schlech	_
Erhaltungszustand in der EU	günstig	(grün)	ungünstig - unzureicher		ungüns schlech	_
Lebensraumansprüche/Verhaltensweise Betroffen sind Arten die Baumhöhlen und Spaltenquartiere als Wochenstuben oder Schlafplatz nutzen. Im betroffenen Landschaftsraum sind das Braunes Langohr, Fransenflederma Rauhautfledermaus, Wasserfledermaus sowie kleiner und Großen Abendsegler und Zwergfledermaus.					ermaus,	
Verbreitung	entfällt (Gi	rupenbetr	achtung)			
Vorhabensbezogene Angaben						
Vorkommen im Untersuchungsraum						
☐ nachgewiesen						
				könnten.		
Prognose und Bewertung der Tatbestände i	nach § 44 Bl	NatSchG				
Entnahme, Beschädigung, Zerstörung von Fo	ortpflanzung	s-/Ruhest	ätten § 44 Abs	s.1 Nr. 3 BNa	tSchG)	
Können Fortpflanzungs- oder Ruhestätten aus der Natur entnommen, beschädigt oder zerstört werden? Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberücksichtigt	⊠ ja	☐ nein		ındenen Entf nenten wie d	fernung vo lie Gartenl	on
Sind Vermeidungs-Maßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	-	n von Habita aus-Sommer		
Wird die ökologische Funktion im räum- lichen Zusammenhang ohne vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF) gewahrt (§ 44 Abs. 5 Satz 2 BNatSchG)? Vermeidungsmaßnahmen berücksichtigt	⊠ ja	nein	Es ist anzun funktionaler Ausweichqu	ehmen, dass n Zusammen	im räuml hang ausr	ich reichend
Wenn nein – kann die ökologische Funktion durch vorgezogene Ausgleichs-Maßnahmen (CEF) gewährleistet werden?	□ ja	nein				
Der Verbotstatbestand 'Entnahme, Beschäd Ruhestätten' tritt ein.	ligung, Zers	törung vo	n Fortpflanzur	ngs- oder 🗌] ja	⊠ nein
Fang, Verletzung, Tötung wild lebender Tiere	e (§ 44 Abs.	1 Nr. 1 BN	latSchG)			
Können Tiere gefangen, verletzt oder getötet werden?	⊠ ja	☐ nein	Durch entfer innerhalb de September)	er Aktivitätsp	hase (Apr	

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **71** von **72**



Artenschutzfachliche Potentialanalyse

Vermeidungsmaßnahmen zunächst unberücksichtigt			
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V2 Entfernen von Habitatelementen
Verbleibt unter Berücksichtigung der Vermeidungsmaßnahmen ein signifikant erhöhtes Verletzungs- oder Tötungsrisiko?	□ ja	⊠ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten Verletzungs- oder Tötungsrisiko
Wenn ja – Verbotsauslösung!			auszugehen.
Der Verbotstatbestand ,Fangen, Töten, Ve	rletzen' tritt	ein.	☐ ja ⊠nein
Störungstatbestände (§ 44 Abs. 1 Nr. 2 BNa	tSchG)		
Können wild lebende Tiere während der Fortpflanzungs-, Aufzucht-, Mauser- Überwinterungs- und Wanderungszeiten erheblich gestört werden?	⊠ ja	□ nein	Die Rodungen müssen außerhalb der Aktivitäsphase der Fledermausarten stattfinden, sonst ist eine Beeinträchtigung möglich. Die besagten Arten überwintern primär in Kellern oder Stollen.
Sind Vermeidungsmaßnahmen möglich?	⊠ ja	☐ nein	V4 Beschränkung der Rodungszeit für Höhlenbäume
Wird eine erhebliche Störung durch obengenannte Maßnahmen vollständig vermieden	⊠ ja	☐ nein	Aufgrund der Maßnahmenwirksamkeit ist von keinem signifikant erhöhten Störungstatbestand auszugehen.
Der Verbotstatbestand ,erhebliche Störung	gʻ tritt ein.		☐ ja
Ausnahmegenehmigung nach § 45 Abs.7 B	NatSchG erfo	orderlich?	
Tritt einer der Verbotstatbestände nach § 4	4 Abs. 1 Nr. 1	1 bis 4 BNa	tSchG ein? ☐ ja ☐ nein
(Unter Berücksichtigung der Wirkungsprogr	ose / der voi	rgesehenen	n Maßnahmen)
☐ Ausnahme erforderlich			
Prüfung der Ausnahmevoraussetzur	ngen	,	Artenschutzprüfung abgeschlossen
Zusammenfassung			
Folgende fachlich geeigneten und zumut berücksichtigt worden:	baren Maßr	nahmen sir	nd in den Planunterlagen dargestellt und
∨ Vermeidungsmaßnahmen			
☐ CEF-Maßnahmen zur Funktionssicherung			
☐ FCS-Maßnahmen zur Sicherung des derz örtlichen Funktionsraum hinaus	eitigen Erhal [.]	tungszusta	ndes der Population über den
☐ Gegebenenfalls erforderliches Monitorin Maßnahmen werden in den Planunterlag			
Unter Berücksichtigung von Wirkungsprogn	ose und vorg	gesehenen	Maßnahmen
☑ tritt kein Verbotstatbestand des § 44 Ab § 45 Abs. 7 BNatSchG, ggf. in Verbindung	mit Art. 16 F	FH-RL erfo	rderlich ist
☐ liegen die Ausnahmevoraussetzungen ge Verbindung mit Art. 16 Abs. 1 FFH-RL			
sind die Ausnahmevoraussetzungen des Art. 16 Abs. 1 FFH-RL nicht erfüllt!	§ 45 Abs. 7 I	หNatSchG i	n Verbindung mit

Ersteller: PlanNatur B.Sc. Ing. (FH) Felix Golla

Seite **72** von **72**